

12.-Moció del grup municipal del PSC-CP, PDeCAT-Demòcrates, ERC-MES i ICV-EUiA per revisar la normativa dels usos comercials de Sant Cugat del Vallès.

1. **Atès** que Sant Cugat és una ciutat en la qual hi ha moltes empreses interessades a establir un comerç o una empresa, per desenvolupar la seva activitat, ja que té una sèrie de factors que fan que sigui un pol de comerç per al seu PIB, la seva bona comunicació amb altres ciutats, els seu d'esdeveniments culturals i esportius, en definitiva pel dinamisme que hi ha.
2. **Atès** que a la nostra ciutat existeix una normativa d'usos comercials des de l'any 2009 que va assolir un ampli consens i que va entrar en vigor el 30 de setembre de 2010 amb el títol d'Ordenança Municipal d'Implantació d'Usos Comercials.
3. **Atès** que el 15 de maig de 2012 es va publicar al BOPB una nova ordenança d'Implantació d'Usos Comercials que regula com i a on s'hi han d'establir els nous locals comercials, on només quedaven afectats cinc carrers del centre en termes de limitació d'usos total, i amb la voluntat i l'objectiu d'ajudar a dinamitzar més l'activitat comercial.
4. **Atès** que ens trobem amb carrers fora de l'Ordenança i amb locals d'us comercial amb poc dinamisme durant els caps de setmana i que provoquen que hi hagi zones de la nostra ciutat amb poca activitat comercial, però que el creixement de la ciutat ha fet que siguin artèries centrals o concorreguts.
5. **Atès** que els caps de setmana són els dies amb més ambient en els carrers de Sant Cugat i per tant la majoria de la ciutadania de Sant Cugat té més temps per realitzar les seves tasques comercials.
6. **Atès** que hi ha una part de la ciutadania que decideix fer la seva activitat comercial fora de Sant Cugat per considerar-la més atractiva o pràctica per realitzar-hi les seves compres, i per tan que qüestiona els incentius comercials proposats.

7. **Atès** que som una ciutat en la qual hi ha diferents esdeveniments relacionats amb el comerç com la fira de reis, la nit en blanc, la nit de l'art, la fira artesana de Sant Ponç entre altres, provoca que siguem una ciutat on es donin les condicions necessàries per tenir una gran activitat comercial durant l'any.
8. **Atès** que caldria fer una revisió dels carrers afectats i possiblement de les activitats noves a introduir en l'Ordenança Municipal d'Implantació d'Usos Comercials per tal de reconèixer les noves centralitats de la ciutat i altres eixos que han sorgit al municipi amb el seu creixement.

Per tot l'esmentat anteriorment es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer: Realitzar un estudi d'anàlisi de l'activitat comercial en els carrers del municipi en els quals s'identifiquin els locals i els tipus d'activitat comercial o d'altre tipus que s'hi desenvolupa, que permetin observar el comportament dels carrers comercialment i detectar possibles trams en els quals hi hagi importants discontinuïtats i plantejar possibles propostes d'actuació per la millora de l'activitat comercial. Revisant, si s'escau, la definició i territorialització dels eixos o zones d'interès comercials, i un manteniment i actualització periòdics d'aquest plànols, atesa la dinàmica dels canvis en l'activitat

Segon: Iniciar un procés de revisió l'Ordenança Municipal d'Implantació d'Usos Comercials i de plantejament de propostes per a la millora i optimització de l'activitat comercial, i si s'escau, abordar la redacció dels instruments reguladors necessaris per tal d'assolir els objectius de millora del teixit comercial de la ciutat, amb tots els agents implicats i la participació de la resta de Grups municipals, i de les entitats representatives com Sant Cugat Comerç, Sant Cugat Actiu, Gremi de restauradors de Sant Cugat, etc.

Quart: Instar a la Regidoria de Comerç de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès a treballar en la millora de la regulació dels usos actualment admesos en l'àmbit de la plaça Lluís Millet, i Benet Cortada, i per tan la modificació i revisió de l'Ordenança Municipal d'Implantació d'Usos Comercials, per tal de reforçar el seu caràcter de polaritat comercial i alhora garantir la conservació dels valors essencials dels seus immobles d'interès històric i patrimonial, a través d'una regulació que contempli la integritat dels conjunts. I en conseqüència, adoptar les mesures de gestió i de planejament adients que permetin assolir aquests objectiu.

Cinquè: Donar compte de la següent moció a les entitats de comerciants i agents implicats (fundació Sant Cugat Actiu, l'associació Sant Cugat Comerç, Centre Vila, Associació de Comerciants del barri del Monestir, Gremi de restauradors i consumidors).

Sant Cugat del Vallès, 26 de setembre de 2018