

MIQUEL ROSELLO LASHERAS, regidor del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya a l'Ajuntament de Gavà, en nom d'aquest grup i de la secció local d'ERC Gavà, d'acord amb l'establert a l'article 73.3 del Reglament Orgànic Municipal.

D'acord amb els següents

Antecedents

El 23 d'abril de 2019, mitjançant la RESOLUCIÓ TES/1074/2019 del Director general de Polítiques Ambientals i Medi Natural, es formulava la declaració ambiental estratègica de la Modificació puntual del Pla parcial de delimitació del sector Llevant Mar, al terme municipal de Gavà (exp. OTAABA20170044) que obligava a canviar determinades coses del Pla Parcial.

L'Ajuntament de Gavà, en data 6 de juny de 2019, com a òrgan substantiu, va manifestar formalment a la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural la seva discrepància amb el contingut de la DAE. En data 29 de juliol de 2019, l'Ajuntament de Gavà va presentar sengles informes del Cap del Departament de Medi Ambient, Mobilitat i Protecció Civil i d'un tècnic administració general de l'Ajuntament en què es manifesta la discrepància amb la DAE i demana que es segueixi el procediment previst a l'article 12 de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental. En data 25 d'octubre de 2019, l'ajuntament de Gavà, com a òrgan substantiu, va elevar la discrepància a l'òrgan competent per a la seva resolució. En el seu escrit, l'Ajuntament de Gavà sol·licitava al conseller del Departament de Territori i Sostenibilitat la resolució de les discrepàncies presentades, i l'emissió de la declaració ambiental estratègica amb caràcter favorable. L'Ajuntament acompanya la sol·licitud amb la documentació presentada per la promotora del pla, l'entitat privada «Lark Reoco 1 SL», mitjançant la qual es complementava l'escrit de discrepàncies presentat inicialment i, així mateix, es dona resposta a l'informe de la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural. S'aporta també nova documentació que ha estat informada favorablement pels tècnics de l'Ajuntament.

Vistes aquestes al·legacions, el Conseller de de Territori i Sostenibilitat, mitjançant la RESOLUCIÓ TES/149/2020, de 24 de gener, va resoldre estimar **només en part** la discrepància formulada per l'Ajuntament de Gavà, **tot condicionant l'informe favorable a cinc punts**:

- a) Dur a terme una reordenació de l'àmbit de manera que disminueixi la fragmentació de l'espai lliure, garantint una superfície contínua i de major entitat dels hàbitats lligats a la pineda litoral.
- b) Garantir que tant en l'ordenació com en el sistema constructiu es tinguin en compte els impactes derivats del canvi climàtic, especialment els relatius a l'increment del nivell del mar. Cal preveure les actuacions pertinents per disminuir el grau de reforç d'aquests impactes.
- c) Incorporar a la proposta el pla de gestió de les pinedes per garantir el seu manteniment i conservació, l'estudi d'un pas de fauna per garantir i millorar la connectivitat ecològica i el pla del sistema adaptatiu de gestió i reforç del sistema dunar per fer front al risc d'inundació d'origen marí del sector.
- d) Comprovar el compliment dels objectius de qualitat acústica en la zona objecte del desenvolupament ja sigui mitjançant una certificació expressa del compliment d'aquests objectius per part de les Administracions competents per a la gestió de les principals fonts de soroll de la zona (l'autovia i l'aeroport) o bé a través d'una campanya de mesuraments per part d'una entitat acreditada. Els mesuraments es faran de manera que siguin representatius de l'impacte acústic del funcionament de l'aeroport i de l'autovia, amb un punt de mesurament situat a l'alçada de l'edifici projectat amb major

impacte provinent de l'aeroport i un altre situat a l'alçada de l'edifici projectat amb més impacte provinent de l'autovia.

- e) Constituir una comissió de seguiment entre l'òrgan ambiental, l'òrgan substantiu i el promotor per vetllar pel compliment de les condicions més amunt indicades, que podrà establir aquells indicadors ambientals addicionals que consideri adients.

Resulta per tant evident que el projecte original no respecta la protecció de la pineda litoral, ni té en compte els efectes del canvi climàtic, ni la gestió de les pinedes ni el pas de fauna, ni la qualitat acústica.

De fet, els condicionants obliguen a reformular completament el planejament, garantint la continuïtat dels espais lliures i protegint l'espai dels efectes del canvi climàtic, així com el pla de gestió de les pinedes i la fauna.

Vist això,

FORMULO

Per tal que sigui substanciat al Ple de desembre, el següent

PREC

Instem el govern local a reformular completament el planejament del sector, complint de forma total i absoluta les condicions imposades per la resolució TES/149/2020, a través de la incoació d'un nou expedient de modificació de planejament urbanístic.



Gavà, 20 de febrer de 2020

Miquel Roselló Lasheras
Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

A LA SRA. ALCALDESSA - PRESIDENTA DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ