

CanetRepublicà

Urbanisme, Habitatge i Accessibilitat



Visita institucional per la riera Gavarrà



Parlament de l'Òscar Figuerola en la inauguració oficial de la riera Gavarrà

REDACCIÓ

Els darrers anys, Canet de Mar, ha vist com el seu centre s'ha renovat creant nous espais per a tothom, i millorant els existents. Els més recents són la creació de la Plaça Universitat, un espai polivalent de grans dimensions on es poden duu a terme diferents activitats, i la urbanització de la riera Gavarrà, com a via de comunicació important pel desenvolupament econòmic del municipi. Totes dues intervencions es pot constatar una millora notable per a la mobilitat de les persones que ens movem a peu. Una rampa d'accés a la plaça i voreres amples i sense interrupcions a la riera.

Només són dos exemples de com des d'Urbanisme es pot incidir en les millores a la via pública. Entenem que l'àrea d'urbanisme ha de planificar com ha de ser el poble, més enllà d'augmentar el número de zones residencials. I sobretot estar al servei del conjunt de canetencs i canetenques. Des de que gestionem l'àrea hem primat els interessos col·lectius per davant dels individuals, perquè si pensem en conjunt, tots ens beneficiem.

Una de les primeres actuacions que vàrem fer, va ser que a Canet de Mar no hi podia haver més micropisos -pisos petits, molt per sota dels mínims per poder-hi viure-, una mesura que als grans constructors de segur que no ha

agradat, però és una necessitat perquè volem que la gent hi pugui viure amb dignitat.

La tasca des d'urbanisme, no només, es centra en la millora dels espais públics. També s'ha planificat com ha de ser la nova zona esportiva, pensant en el futur de les instal·lacions, d'on han d'ubicar-se i com haurien de ser. El pla d'equipaments, en aquest cas esportius, és el nostre full de ruta perquè creiem que una zona compacta afavoreix la racionalització de recursos econòmics i humans, i el més important, crea cohesió social i diversitat de pràctiques esportives en un mateix lloc. A més, aquesta planificació és la que permetria ubicar el 2n Institut al camp de futbol actual, dins el Pla d'Equipaments, que és el que va aprovar la Junta de Govern Local el 3 de juliol de 2008 i que prèviament havia aprovat la Mesa de Planejament.

Com dèiem, pensem en conjunt per beneficiar a tothom.

I per fer tot això, no ho fem tots sols. Quan vàrem assumir la gestió de l'àrea d'Urbanisme, seguint els nostres criteris, vàrem crear la Mesa de Planejament on hi són representats els tres partits del govern perquè les decisions en matèria d'urbanisme es puguin consensuar entre tots.

Presentació del llibre: *Canet de Mar. Història i arquitectura*

Heus ací Canet. El patrimoni arquitectònic torsimany de la nostra vida com a poble. Ens n'hem de n'orgullir, és el que som i el que hem aconseguit conservar. Ens permet mostrar-nos cap enfora, conèixer-nos interiorment i reconèixer-nos com a poble d'un país. L'hem d'explicar i ens l'hem d'explicar a nosaltres mateixos per saber qui som i com som. Aquest llibre és una excel·lent carta de presentació. És el resultat d'un treball conjunt de les àrees de cultura i d'urbanisme de l'Ajuntament.

>> pàg. 3



Opinió

L'accés a l'habitatge, un dret

De tots els serveis que donem des de la regidoria d'habitatge i accessibilitat, cal destacar el model de gestió que promovem. Està clar que els habitants del nostre municipi han guanyat en proximitat i rapidesa el poder solucionar temes relacionats amb l'habitatge, però el més important, és que aquest servei, a les arques municipals no li costa cap despesa. Mitjançant convenis signats amb diferents administracions, el nostre ajuntament rep anualment uns ingressos per la feina que es fa, que superen el cost i manteniment del servei que oferim. Aquest es el nostre model de gestió, des d'Esquerra, els projectes que proposem són efectius i estudiats.

BLANCA ARBELL I BRUGAROLA

Presidenta
d'Esquerra Canet de Mar



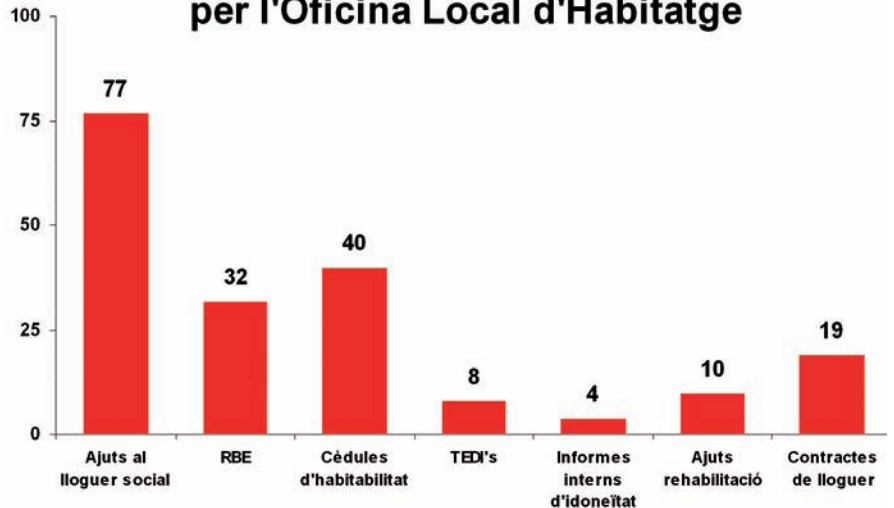
REDACCIÓ

La creació de l'oficina a Canet de Mar s'enmarca en una de les propostes de l'equip de govern per la legislatura present. L'objectiu és oferir als nostres ciutadans una finestra única (un lloc) on poder realitzar qualsevol consulta, sol·licitud, tràmit que tingui relació amb l'habitatge. D'aquesta manera donem un servei personalitzat a tots els ciutadans des de Canet i així aquests no han de desplaçar-se a Mataró o Barcelona per tramitar i/o sol·licitar qualsevol ajut i/o consulta. Es dona servei a persones que vulguin posar a lloguer l'habitatge de que disposen. Amb aquest servei, des de l'ajuntament es poden oferir pisos, que abans estaven tancats, a persones que volen accedir a un lloguer per sota del preu del mercat.

Habitatge

Oficina Local d'Habitatge: servei a les persones

Serveis prestats el 2009 per l'Oficina Local d'Habitatge



Durant el 2009 s'han atés 2.344 persones

Font: pròpia

Abans, el sol·licitant havia de desplaçar-se fins a Mataró o bé a Barcelona amb la conseqüent despesa econòmica i temps. Des del servei jurídic de l'oficina es dona assessorament als usuaris per qualsevol dubte que tinguin relacionat amb l'habitatge.

També es tramita la sol·licitud de les cèdules d'habitabilitat que qualsevol propietari necessiti, a més es tramiten ajuts a la rehabilitació tant a particulars com a comunitats de veïns.

No només s'assessora a la gent usuària de pisos sinó també a constructors que es dirigeixen a l'oficina per tal de cercar solucions viables per poder informar-los de quins són els passos a seguir per poder dur a terme el canvi d'habitatge lliure a habitatge concertat, en règim de protecció oficial. D'aquesta manera es pot donar una sortida a les promocions d'habitatge de nova construcció.

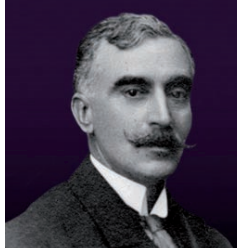
L'oficina local també forma part del control i seguiment del projecte de construcció de la promoció dels habitatges dotacionals, un total de 39 habitatges de lloguer adreçats als col·lectius de persones que tenen més dificultat per poder accedir a un habitatge com són la gent gran i el jovent.

Quant als ajuts al lloguer que ofereixen des del Ministeri com de la Generalitat, des de l'oficina es tramiten, gestionen i es fa el seguiment de

No suposa cap cost pels usuaris o persones sol·licitants ni per les arques municipals

totes les sol·licituds que presenten els canetencs.

Entenem l'oficina com un ens local que afavoreix a tots els ciutadans de Canet per la seva proximitat i per la seva gestió diària de tots els ajuts que poden rebre els nostres vilatans. Promovem la proximitat de l'administració al ciutadà.



1859-1933

FRANCESC MACIÀ
UNA CATALUNYA LLIURE,
JUSTA, PRÒSPERA I GLORIOSA

INAUGURACIÓ DE L'EXPOSICIÓ
a càrrec de na MARINA LLANSANA
11 DE MAIG, 18h, SALA
D'EXPOSICIONS - PL. AMERICANOS
Visita l'exposició des de l'11 fins el 27 de maig

>> segueix de la portada



Òscar Figuerola, presenta l'acte. A la dreta, Jordi Roca, Secretari General de Patrimoni de la Generalitat

El procés de gestació d'aquest llibre ha estat llarg i complex. S'ha passat d'un document amb valor normatiu previst a la normativa urbanística tal i com exposa l'arquitecta municipal en el seu escrit a una obra de difusió amb perspectiva històrica, és a dir, diacrònica, però també amb classificació tipològica. S'ha enriquit, doncs, un document administratiu. L'hem fet entenedor.

La publicació d'aquest catàleg del patrimoni arquitectònic de Canet és fruit, d'una banda de l'impuls i perseverança de l'arxivera municipal, la Yolanda Serrano, i de l'obsessió de l'Òscar Figuerola, per apropar el coneixement a la gent. Vol que sapiguem més, tots, sempre més. Ens farà millors. I de l'altra, i probablement més valuosa pel que té de generosa, també és fruit de la col·laboració constant dels nostres investigadors locals, en Xavier Mas, en Carles Sàiz i en Francesc Arcas. I a més, al final del procés s'ha comptat amb l'ajut d'alguns dels propietaris de béns catalogats que han mostrat tresors amagats, cosa que ha millorat força el contingut gràfic i descriptiu del volum.

Opinió

La Cultura és un dret

Avui ningú no discuteix el dret a l'ensenyament o a la sanitat. Són universals. Les lleis els garanteixen. Aparentment ningú no els qüestiona. Però i la cultura? Tots la fem servir en els discursos, però i en la nostra acció?

La cultura és un dret. I garantir-ne l'accés universal o protegir-la és una obligació dels poders públics. I en temps de crisi hem d'estar més amatents que mai, perquè la temptació a eliminar-la (retallar-la, diuen) és àmplia.

La cultura, com l'ensenyament i la sanitat, és un dret. I la xarxa bàsica que possibilita el seu accés s'ha de garantir. Una biblioteca, un arxiu, un teatre, una sala d'art en són exemples. A Canet tenim força déficits en aquesta xarxa bàsica.

La cultura és un dret. La seva diversitat i varietat fa que a cada població o zona amb personalitat es manifesti de manera diferent. A Canet disposem d'un patrimoni material i immaterial considerable.

El patrimoni cultural aporta oportunitats d'actuar. Com hem dit, els poders públics tenim l'obligació de protegir-lo, però també d'explorar-lo, de fer-lo marca de poble. I per això cal invertir recursos, que de ben segur, tornaran a la societat amb escreix. Però s'ha de ser decidit. Primer, protegir-lo, després explotar-lo. En aquest sentit, l'urbanisme esdevé el torsimany de la protecció legal. L'exploració econòmica de la cultura és una constant en el nostre ideari, però les resistència a actuar-hi amb decisió que de manera sistemàtica hem viscut l'entenc com una oportunitat rebutjada.

Els anys 90, van significar innovació. La marca del modernisme es va començar a construir des de Canet. No hi va haver la continuïtat necessària. El 2003 el Pla de Futur va tornar a definir la cultura com un

ÒSCAR FIGUEROLA I BERNAL

2n tinent d'alcalde i regidor de comunicació, cultura i urbanisme



important agent de desenvolupament econòmic. En definitiva, un cop l'hem protegida, hem elaborat un llibre que explica Canet; és a les nostres mans l'exploració del patrimoni material, però també de l'immaterial. Canet pot considerar-se un centre d'interpretació viu dels tres últims segles de vida del nostre país.

Accessibilitat: sinònim de progrés urbanístic

S'ha inaugurat el darrer tram de la riera Gavarrà. Tram que forma part de la confluència de la urbanització de les tres rieres principals de la població -riera Sant Domènec, riera Buscarons i riera Gavarrà- al centre històric de la població. Amb aquesta obra s'acaba el projecte de remodelació i soterrament de les rieres a Canet de Mar, que es va iniciar al principi del 2000.

L'obra ha suposat una regeneració urbanística molt important, i en positiu. Esdevé un eix important per potenciar el comerç de proximitat, conjuntament amb les altres dues rieres. Ha de ser un dels pols econòmics de la nostra vila. És un espai pensat en el ciutadà, afavoreix que les persones hi puguin passejar amb tranquil·litat i comoditat, sense que això suposi un inconvenient pels vehicles motoritzats. Conjuntament amb la plaça Universitat, la població disposa d'espais públics per desenvolupar activitats lúdiques. Amb la nova urbanització de la riera Gavarrà hem guanyat tots, i sobretot aquelles persones que tenim la mobilitat reduïda, com és el meu cas. Avui, qualsevol persona pot anar des de l'estació de tren fins a la zona esportiva -2 km-, on hi ha ara ubicada la piscina municipal, de manera autònoma. S'han suprimit totes les barreres arquitectòniques. Canet, cada dia, és més accessible per a les persones que tenim alguna dificultat, i per les que no, també!

IVAN ARANDA I MENA

Secretari d'Imatge i Comunicació



Opinió

Què fem dels gairebé 3000 vots?

Aquest mes d'abril es celebraran noves consultes independentistes arreu del territori formant part de la tercera onada. Canet ja va fer la seva feina el desembre passat amb gairebé tres mil votants.

Els resultats van ser un èxit per la mobilització ciutadana que es va portar a terme malgrat el poc suport de mitjans i institucions públiques a la campanya i perquè amb només un col·legi electoral es va aconseguir uns resultats molt importants.

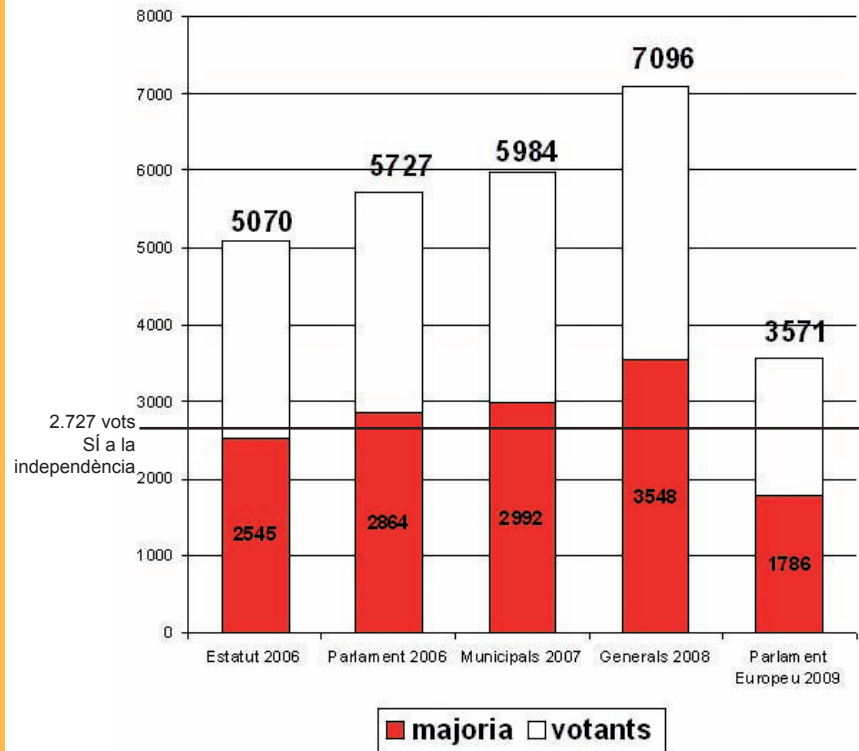
Ara però, potser és moment de reflexionar sobre els resultats des d'una perspectiva més històrica comparant-los amb altres eleccions en el nostre municipi i treure'n conclusions.

La pregunta és, si es fes una consulta oficial per la independència quin paper jugaria Canet?

La resposta no és fàcil i de ben segur que intervindrien molts factors nous en els resultats. D'entrada la votació seria possiblement massiva i això comportaria uns resultats diferents. Però els resultats que tenim actualment podem comparar-los amb les darreres consultes "oficials" que s'han fet i veure cap a on va el nostre poble.

He recollit en la gràfica el nombre total de votants de les darreres eleccions del 2006 al 2009 i he marcat el nombre de vots necessaris per a la majoria absoluta, per guanyar la consulta.

Malgrat que la consulta per la independència es va fer amb només 3000 votants, amb els resultats que es van obtenir ja aconseguiríem majoria absoluta en les consultes de l'estatut i del parlament europeu. També ens situaríem molt a prop de la majoria absoluta respecte a les consultes de les eleccions al Parlament de Catalunya i a les darreres municipals. Només en el



cas de les eleccions generals ens trobem a una distància d'uns 700 vots però hem de tenir en compte que llavors votarien 4000 nous votants.

Així, doncs, podem dir que si extrapolem els resultats de la consulta a nivell d'unes eleccions "oficials" la independència al nostre poble seria gairebé segura. Què fem ara amb aquests gairebé 3000 vots a Canet i

centenars de milers a tot Catalunya que volen la independència? Doncs seguir treballant perquè la nostra fita cada dia es faci més realitat.

LLUÍS LLOVET I BAYER
Secretari d'Organització



El Ceballot d'en Narcís Cortada



CanetRepublicà

és una publicació d'Esquerra-Canet de Mar
Redacció Blanca Arbell Òscar Figuerola Lluís Llovet
Ivan Aranda Domènec Almerge Narcís Cortada Rafa Dulsat

Edita Fundació Josep Irla DL B-12000-2006

Esquerra-Canet de Mar

Av. Els Llimoners, 14
08360 Canet de Mar
canetmar@esquerra.org
www.esquerra.cat/canetmar
www.facebook.com/esquerracanet
twitter.com/esquerracanet

esquerra