



PROPOSTA DE DETALL PER A LES ACTUACIONS APROVADES EN EL PLE DEL DIA 8 D'OCTUBRE DE 2015

Per tal de contribuir a fer efectius els acords presos en el ple del dia 8 d'octubre de 2015, el Grup d'Esquerra Republicana del Districte de Nou Barris fa arribar les següents propostes a l'equip de Govern.

Actuacions bàsiques urgents de protecció i conservació de diferents elements patrimonials del districte: la Granja Ritz, Can Valent i l'església de l'Institut Mental.

Granja Ritz:

- Rehabilitar i, si cal substituir parcialment o totalment la tanca que delimita la finca amb l'objectiu d'impedir l'accés no autoritzat.
- Estudiar la possibilitat d'instal·lar un sistema bàsic de vigilància i seguretat.
- Encarregar i fer executar un estudi sobre l'estat estructural i patrimonial dels elements que encara es conserven de la construcció de l'antiga Granja del Ritz.
- Determinar els elements patrimonials o identificatius en risc de ser espoliats o danyats, procedint a al seva immediata retirada i salvaguarda.
- Executar mesures de limitació física de l'accés a la zona que, a més de posar en risc el patrimoni causen molèsties i inseguretat als veïns.
- Senyalitzar adequadament i dignificar –de forma bàsica- l'existència d'un element patrimonial i identificatiu de Vallbona com és aquesta construcció.
- Procedir a l'eliminació de tot tipus de runa i deixalles dipositats en la finca.

Can Valent:

- Establiment d'un tancament de seguretat que impedeixi de forma segura l'accés no autoritzat a les restes de CAn Valent.
- Realitzar un estudi estructural de les restes actuals.
- Encarregar una prospecció arqueològica per determinar l'abast i l'interès de les restes a l'entorn de Can Valent.
- Executar actuacions d'urgència pel que fa als elements estructurals que puguin comportar major risc.

Església de l'Institut Mental:

- A banda dels treballs que s'estan duent a terme, caldria també
- Recuperar la part de la capçalera de l'edifici colgada amb una massa de terra que exerceix pressió innecessària (i no calculada) sobre la



construcció i que contribueix a la seva degradació per filtrament d'aigües.

- Encarregar l'informe patrimonial sobre les estructures encara existents i els elements d'interès que encara es conserven, com les campanes i les restes del vitralls originals.
- Desbrossar les zones de les teulades i els campanars procedint al segellat de totes aquelles afectacions que posin en risc la conservació de l'edifici.
- Reparacions bàsics en els elements conservats (exterior i interior) i tancament de les obertures que resten obertes a l'abast de possibles agressions.

Millora de l'equipament esportiu de Can Dragó:

- Substitució de tota la pisa de tartan millorant les seves prestacions
- Millora de tot l'equipament sotmès a la intempèrie per a garantir la correcta pràctica de les diferents disciplines de l'atletisme en aquestes instal·lacions.

Condicionament i arranament de l'aparcament del futur poliesportiu de Canyelles:

- Condicionament del ferm per eliminar irregularitats i per tal de que desguassi les aigües correctament.
- Habilitació d'un accés normalitzat a la part superior.
- Senyalització vertical i horitzontal adient dels dos espais
- Eliminació de la "taula del botellón" en la cantonada superior.
- Eliminació de tanques i elements aliens en mal estat i substitució per tanques bàsiques que delimitin els espais i impedeixin danys.
- Condicionament dels trams d'escaletes d'accés.
- Delimitació de l'espai d'aparcament amb separació física per tal de prevenir possibles responsabilitats sobre hipotètics accidents.
- Estudiar la instal·lació d'il·luminació adequada a les característiques de l'espai o millor aprofitament de l'existent.

Revisió del mobiliari urbà de l'avinguda Rio de Janeiro i carrer de la Cooperació:

- Revisió dels elements del mobiliari urbà en mal estat
- Substitució dels bancs formats per blocs monolítics de granit per seients de major ergonomia que siguin més adients per a la gent gran.
- Instal·lació d'una marquesina o en el seu defecte, uns bancs adequats en la parada 2752 davant del CEIP Mercè Rodoreda.