

Marcel·lí Reyes i Vidal, regidor i portaveu del Grup Municipal d'Esquerra Republicana a l'Ajuntament de Gavà i **Marta Jiménez i Iborra**, regidora i portaveu adjunta del Grup Municipal d'Esquerra Republicana a l'Ajuntament de Gavà,

EXPOSEM:

Que, en base als següents ANTECEDENTS:

-
1. El passat 12 de febrer de 2008, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Gavà va aprovar inicialment el *Projecte del nou parc de Bombers a l'equipament E.7 del Pla Parcial del Pla de Ponent (OMO-1/08-SPT)*.
 2. Segons anunci del 14 de febrer (BOPB 49, de 26.02.08, pàg. 54), l'esmentat projecte es troba sotmès a informació pública durant un termini de trenta dies hàbils a comptar des de l'última publicació.
 3. El grup que representem no està d'acord amb el projecte, els seus continguts i plantejament i la seva pertinència, i utilitza el tràmit d'informació pública per presentar-hi al·legacions.
-

Per això ens personem en el tràmit d'informació pública de l'acord i presentem les següents

AL·LEGACIONS:

1. Sobre el fet que el Pla Parcial no està aprovat en ferm

- 1.1. La secció tercera de Barcelona de la sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, mitjançant providència de 22 de gener de 2007, va acceptar la demanda interposada pel Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya contra l'acord d'aprovació de la modificació del Pla General Metropolità al Pla de Ponent.
- 1.2. La mateixa secció tercera de Barcelona de la sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, mitjançant providència de 13 de març de 2008 ha acceptat la demanda interposada pel Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya contra l'acord d'aprovació del Pla Parcial del Pla de

Ponent, que es va interposar el 20 de setembre de 2007 davant del Jutjat contenciós administratiu número 5 de Barcelona, d'acord amb la providència de 28 de juny de 2007 del Tribunal Superior denegant l'acumulació de les causes contra el Pla General i el Pla Parcial, i que va tornar a ser elevada al Tribunal Superior per incompetència del jutjat contenciós administratiu número 5, el passat 13 de novembre de 2007.

- 1.3. En conseqüència, tant el Pla General del Pla de Ponent com el Pla Parcial no es poden considerar fermes, ja que estan recorreguts en seu judicial.
- 1.4. Existint ja a Gavà una caserna de bombers ben situada a l'Avinguda de Joan Carles I, amb plena accessibilitat tant a les principals vies de comunicació de la zona (especialment l'autopista C-31) com a la ciutat, i per tant no sent necessària ni urgent procedir a la seva substitució, i atès que el planejament no és ferm, creiem que per prudència convé esperar a la resolució d'aquest plet abans de fer-hi cap obra.

2. Sobre la manca de pla de vigilància ambiental

- 2.1. L'article 17 de les Ordenances del Pla Parcial del Pla de Ponent indica que la redacció i incorporació als projectes d'urbanització i edificació del pla de vigilància ambiental serà preceptiu per a l'inici de les obres d'urbanització i edificació del sector.
- 2.2. Aquest Pla de Vigilància Ambiental de les obres no existeix.
- 2.3. Ens trobem doncs davant d'un projecte que preveu l'edificació d'un equipament, i en canvi no existeix cap Pla de Vigilància Ambiental de les obres aprovat i vigent.
- 2.4. Tampoc s'ha redactat el projecte d'urbanització (només hi ha un avantprojecte d'urbanització que està en exposició pública, i no està aprovat definitivament).
- 2.5. Per tant, aquest projecte incompleix l'article 17 de les Ordenances del Pla Parcial.

3. Sobre l'afectació ambiental del projecte i la manca de consideració d'alternatives.

- 3.1. Quant a actuacions ambientals, el projecte només preveu el trasllat de 5 exemplars de pi blanc afectats per les obres.
- 3.2. Pel que fa a l'interior d'illa, que en el cas que ens ocupa constitueix la gran majoria de superfície afectada pel projecte, es preveu construir-hi una plataforma dura, de formigó armat i impermeable, allà on ara hi ha un antic camp agrícola. La motivació que dóna el projecte és complir la necessitat funcional de disposar d'un camp de pràctiques, circulació i proves per als vehicles dels bombers.
- 3.3. Està clar que la substitució de l'actual sòl permeable per una plataforma dura de formigó no és gaire procedent, sobretot quan el mateix pla parcial, a l'article 71 de les Ordenances, estableix que un dels objectius del Pla Parcial és la de garantir una certa permeabilitat dels sòls.
- 3.4. El projecte de nova caserna de bombers té un annex mediambiental de 12 pàgines, que només es limita a copiar les ordenances reguladores del Pla Parcial que li són d'aplicació, sense proposar cap mesura de tipus mediambiental específica ni a desenvolupar cap pla de vigilància ambiental de les obres.

- 3.5. L'annex mediambiental tampoc inclou cap estudi d'alternatives que permeti explorar si és possible complir el programa funcional d'aquesta plataforma de maniobres i alhora ser més respectuosos amb els objectius establerts per les Ordenances del Pla Parcial.
- 3.6. La manca d'estudi d'alternatives per a la solució constructiva adoptada és una greu mancança de l'annex mediambiental i fa que aquest projecte no compleixi l'article 36.1 de les Ordenances del Pla Parcial, que obliga que l'edificació dels equipaments públics s'ajustin a les necessitats funcionals i també, alhora, al paisatge i a les condicions ambientals del lloc. En aquest cas, s'ha considerat, sense discussió ni estudi d'alternatives, una solució que resol la necessitat funcional, sense parar compte ni considerar la possibilitat d'altres solucions que complissin també la necessitat funcional, però a més fossin respectuoses amb un tractament del sòl de l'interior d'illa que compleixi amb els objectius enunciats en l'article 71, que exigeix que es prioritzi una certa permeabilitat.
- 3.7. Tenint en compte que aquesta vol ser la primera obra del Pla de Ponent, no creiem pertinent el tractament dur que s'adopta per a la plataforma de maniobres, que constitueix la major part del terreny. Tampoc creiem pertinent que, a la primera obra del Pla de Ponent, es devaluï i es deixin sense contingut els articles 36.1 i 71 de l'Ordenança del Pla Parcial. La inexistència d'un estudi d'alternatives per a la plataforma de maniobres els converteix, simplement, en testimonials i sense efecte.
- 4. Sobre la intenció d'iniciar les obres de la caserna abans de les mesures correctores ambientals del Pla de Ponent**
- 4.1. El punt 2.5 de la memòria del Pla Parcial de Ponent indica clarament que es considera «necessària l'execució de totes les mesures correctores exposades a l'estudi [d'impacte ambiental], la totalitat de les quals s'han incorporat al Pla Parcial i les seves ordenances reguladores, i s'haurien de fer a terme simultàniament –o fins i tot de forma prèvia en alguns casos- a l'inici de les obres».
- 4.2. Entre aquestes mesures mediambientals, esmentem: arranjamet de la riera dels Canyars (punt 5.1 de les mesures correctores proposades per l'Estudi d'Impacte ambiental), establiment d'una zona humida seminatural (punt 5.2), recuperació de l'estrat herbari als garroferars (punt 5.3), millora de l'estructura forestal (punt 5.4), reparació d'una albereda amb prat humit a la zona intersticial entre la c-245 i el ferrocarril (punt 5.5), establiment d'una xarxa de punt d'aigua (punt 5.7), establiment de passos de fauna (punt 5.8), instal·lació de caixes-niu i menjadores (punt 5.9), creació d'una xarxa d'itineraris (punt 5.10).
- 4.3. Ara bé, ni una sola de les anteriors mesures correctores exposades a l'Estudi d'Impacte Ambiental està previst que es duguin a terme simultàniament o prèviament a l'inici de les obres de la nova caserna de bombers.
- 4.4. Per tant, hi ha incompliment d'allò establert a la memòria del Pla Parcial.
-

Pel que s'ha exposat, considerem que el *Projecte del nou parc de Bombers a l'equipament E.7 del Pla Parcial del Pla de Ponent (OMO-1/08-SPT)*, primer projecte de la urbanització del Pla de Ponent, incompleix el Pla Parcial del Pla de Ponent, i a més desvirtua i deixa sense efecte fins i tot les prevencions i disposicions de caràcter mediambiental introduïdes al paquet urbanístic del Pla de Ponent.

El plantejament d'una obra emblemàtica com aquesta que reflecteix el projecte, pel fet de ser la primera del Pla de Ponent, evidencia que tot el suposat tractament mediambiental amb què es pretenia embolcallar el projecte d'urbanitzar el Pla de Ponent eren només paraules buides de contingut, que a la primera ocasió possible s'han convertit en no res.

SOL·LICITEM:

1. Que s'admeti aquest escrit i es tinguin en compte els suggeriments presentats en forma d'al·legacions.
2. Que es doni a l'entitat sotasignada per compareguda i interessada en l'expedient administratiu al qual s'ha fet referència, i que se'ns notifiqui amb l'antelació requerida qualsevol informació sobre aquest expedient o les resolucions que es prenguin, tot mantenint-nos al corrent del procediment administratiu que se'n derivi.
3. Que, d'acord amb els articles 54.1 i 86.3 de la Llei 30/92 de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons els quals la decisió d'acceptar o denegar aquestes al·legacions ha d'estar motivada, i els al·legants tenim dret a obtenir una resposta raonada, s'adjunti a la eventual comunicació de l'acceptació o refús, total o parcial, d'aquestes al·legacions, l'informe jurídic - tècnic preceptiu, atès que en cas contrari tot el procediment d'aprovació podria ser impugnat per defecte de forma.

Us preguem que considereu aquesta sol·licitud.

Gavà, 26 de març de 2008

Marcel·lí Reyes i Vidal
Portaveu del Grup Municipal
d'Esquerra Republicana de Catalunya

Marta Jiménez Iborra
Portaveu adjunta del Grup Municipal
d'Esquerra Republicana de Catalunya

SR. ALCALDE PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ