

**Marcel·lí Reyes i Vidal**, regidor i portaveu del Grup Municipal d'Esquerra Republicana a l'Ajuntament de Gavà,

EXPOSO:

Que, en base als següents ANTECEDENTS:

- 
1. El passat 10 de juny de 2008, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Gavà va aprovar inicialment el *Projecte d'obres d'urbanització del Pla Especial entorn Torre Lluch*.
  2. Segons anunci del 16 de juny (BOPB 150, de 23.06.08, pàg. 32), l'esmentat projecte es troba sotmès a informació pública durant un termini d'un mes a comptar des de la publicació.
  3. El grup que represento està completament d'acord amb la necessitat del projecte, i així ho va manifestar ja l'any 2003. Això no obstant, creu que pot realitzar alguna aportació per millorar-la, i utilitza el tràmit d'informació pública per presentar-hi quatre suggeriments.
- 

Per això em persono en el tràmit d'informació pública de l'acord i presento els següents

SUGGERIMENTS:

### **1. Sobre la previsió d'una pèrgola mòbil**

- 1.1. Tal com està plantejat, el projecte preveu cobrir tot l'espai central del parc Lluch amb un paviment de pòfir de color granit, tal com s'ha fet a la Rambla.
- 1.2. Aquesta previsió crearà una gran plaça oberta que, si bé serà útil quan hi hagi grans concentracions en ocasió d'actes o celebracions, en canvi provocarà que de dia el sol caigui de ple sobre la plaça, i faci difícil que pugui esdevenir un indret d'ús per al lleure i esbargiment dels infants.
- 1.3. Suggerim que, per solucionar aquesta problemàtica, el disseny incorpori algun tipus d'element que es pugui retirar quan hi hagi actuacions o esdeveniments que ho requereixin, però que en condicions normals projecti ombra sobre l'espai. L'element pot ser tant un gran tendal o vela elevada, o un conjunt de jardineres grans amb arbres amb copa ampla –si és tècnicament possible– o una pèrgola mòbil.

### **2. Sobre la tanca amb el carrer de Salvador Lluch**

- 2.1. Tal com figura al projecte, no està previst que hi hagi cap element de tancament entre la gran plaça central del parc i el carrer de Salvador Lluch, a banda d'una filera d'arbres que farà de límit visual.
- 2.2. La manca de tancament pot ser perillosa tenint en compte que tot el parc, i l'espai central és utilitzat per multitud d'infants, que en un moment donat poden sortir del recinte del parc i entrar a la calçada del carrer de Salvador Lluch.
- 2.3. Tal com indicava el Pla Especial de la Torre Lluch, és possible que en el futur el carrer de Salvador Lluch sigui de prioritat invertida, o fins i tot passi a ser exclusivament de vianants. No obstant això, el present projecte no entén d'aquesta transformació, i deixa el carrer i la plaça de Dolors Clua tal com està ara.

- 2.4. Sugerim que el projecte incorpori algun tipus de tancament que impedeixi els infants abandonar el recinte del parc i precipitar-se a la calçada del carrer de Salvador Lluç. Un tancament que pot ser visualment transparent –de l'estil de la tanca que delimita el parc amb la Rambla– per no trencar amb la idea conceptual del projecte –la transparència–, però que garanteixi la seguretat infantil.

### **3. Sobre les dimensions de l'aparcament subterrani i l'obertura d'una segona sortida a la plaça de Dolors Clua**

- 3.1. Tal com vam indicar en els suggeriments presentats amb motiu del Pla Especial de la Torre Lluç, que foren estimats en aquest punt, creiem que preveure una única via de sortida, situada al carrer del Centre, per als vehicles del futur aparcament soterrani té els inconvenients que assenyalam a continuació:
- 3.2. En primer lloc, obliga tot el trànsit de cotxes que surtin de l'aparcament a seguir pel carrer del Centre i, en conseqüència, travessar la Rambla, que actualment és una zona de vianants. Estem parlant d'un aparcament d'unes tres-centes places, i per tant d'un flux diari, com a mínim, de l'ordre de centenars de vehicles que es veuran obligats a creuar la Rambla.
- 3.3. En segon lloc, la sortida pel carrer del Centre obliga els vehicles a seguir en direcció a Viladecans fins a l'Avinguda de la Riera de Sant Llorenç. Tenint en compte que l'aparcament està en un extrem del nucli urbà, i que la major part d'usuaris voldran encaminar-se en direcció al nucli urbà, o bé cap al sector de ponent, o bé cap a l'enllaç amb la C-32, situat també a ponent, o bé anar cap a Gavà Mar o cap a Begues, la sortida única pel carrer del Centre els obliga a fer una volta considerable.
- 3.4. Creiem que aquests dos inconvenients es podrien resoldre si el projecte preveïés una segona sortida de l'aparcament situada a la plaça de Dolors Clua, orientada a donar sortida als vehicles que es dirigeixin cap al centre urbà, o a ponent.
- 3.5. L'habilitació d'aquesta sortida és possible perquè el Pla Especial vigent ja reserva una part de sòl sota la plaça de Dolors Clua. De fet, el Pla Especial permetria un aparcament subterrani que ocupés una extensió subterrània de 3.861 m<sup>2</sup>, mentre que actualment només està previst ocupar una superfície subterrània de 2.960 m<sup>2</sup>.
- 3.6. Aquesta ampliació tindria també l'avantatge que permetria guanyar alguna plaça d'aparcament més, i per tant seria també beneficiosa des del punt de vista econòmic.
- 3.7. Sugerim doncs que el projecte de l'aparcament es modifiqui en aquest punt i inclogui una segona sortida de vehicles a la plaça de Dolors Clua, per als vehicles que vulguin anar cap al centre de la població o cap a ponent.

### **4. Sobre la delimitació de places subterrànies equivalents a zona blava**

- 4.1. Tot i que no és objecte d'aquest projecte, en el futur, tal com indica el Pla Especial, podria ser que el carrer de Salvador Lluç i la plaça de Dolors Clua deixés de ser un carrer per a vehicles i passés a ser un carrer de prioritat invertida o inclús exclusiu per a vianants.
- 4.2. Aquesta transformació podria implicar la desaparició de fins a 30 places de zona blava.
- 4.3. Atès que aquestes places són gratuïtes els dissabtes tarda i festius, totes les nits, i el mes d'agost, la supressió d'aquestes places implicarà un perjudici per als usuaris, que es veuran obligats a usar les places de rotació de l'aparcament, que són de pagament

tothora.

- 4.4. Creiem que, de cara a la futura gestió de l'aparcament, es podrien habilitar una trentena de places de pagament durant l'horari de zona blava, però d'ús gratuït les nits, diumenges i festius, i els dissabtes tarda. D'aquesta manera, els actuals usuaris no en surten en cap manera perjudicats.
- 4.5. Sugerim que l'habilitació d'aquesta trentena de places quedi reflectida al projecte d'aparcament, amb algun tipus de tanca específica que les separi de la resta de places de rotació, venda o lloguer.

---

Pel que s'ha exposat, considero que el *Projecte d'obres d'urbanització del Pla Especial entorn Torre Lluch* es pot millorar.

---

SOL·LICITO:

---

1. Que s'admeti aquest escrit i es tinguin en compte els suggeriments presentats.
2. Que es doni a l'entitat sotasignada per compareguda i interessada en l'expedient administratiu al qual s'ha fet referència, i que se'ns notifiqui amb l'antelació requerida qualsevol informació sobre aquest expedient o les resolucions que es prenguin, tot mantenint-nos al corrent del procediment administratiu que se'n derivi.
3. Que, d'acord amb els articles 54.1 i 86.3 de la Llei 30/92 de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons els quals la decisió d'acceptar o denegar aquests suggeriments ha d'estar motivada, i els al·legants tenim dret a obtenir una resposta raonada, s'adjunti a la eventual comunicació de l'acceptació o refús, total o parcial, d'aquestes al·legacions, l'informe jurídic - tècnic preceptiu, atès que en cas contrari tot el procediment d'aprovació podria ser impugnat per defecte de forma.

---

Us preguem que considereu aquesta sol·licitud.

---

Gavà, 21 de juliol de 2008

Marcel·lí Reyes i Vidal  
Portaveu del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

---

SR. ALCALDE PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ