

**Marcel·lí Reyes i Vidal**, regidor i portaveu del Grup Municipal d'Esquerra Republicana a l'Ajuntament de Gavà.

EXPOSU:

Que, en base als següents ANTECEDENTS:

- 
1. El passat 13 de gener de 2009, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Gavà va aprovar inicialment el *Projecte de reforma del mercat municipal del Centre (OMO 03/09)*.
  2. Segons anunci del 15 de gener (BOPB 17, 17.01.2009, pàg. 68), l'esmentat projecte es troba sotmès a informació pública durant un termini de quinze dies hàbils a comptar des de la publicació de l'anunci.
  3. Tot i estar d'acord amb el projecte, que repetidament s'ha proposat des de diverses instàncies ciutadanes, el grup que represento creu que inclou aspectes millorables, i utilitza el tràmit d'informació pública per presentar-hi al·legacions i suggeriments.
- 

Per això em persono en el tràmit d'informació pública de l'acord i presento les següents

AL·LEGACIONS:

### **1. Sobre la desaparició dels bancs i palmeres de la plaça Major**

- 1.1. El projecte presentat a informació pública preveu la desaparició dels bancs i palmeres situats al mig de la plaça Major, per tal «d'involucrar la Plaça Major com a vestíbul del propi mercat (...) eliminant les barreres que bancs i escorcells suposen actualment, ja que parteixen l'espai en dos i anul·len la imatge de la plaça». Celebrem aquesta proposta i la compartim.
- 1.2. Tot i això, els bancs que ara hi ha entre les palmeres de la Plaça Major són actualment molt utilitzats. Molta gent hi va a passar la tarda amb els infants, que poden córrer i jugar lliurement per l'Illa. Si s'eliminen els bancs, no tindran aquesta possibilitat d'estar-s'hi, i per tant es qüestiona la intenció de convertir el mercat i la plaça en «un punt de trobada, un espai de relació (...) de passejada, de contemplació, etc».

1.3. En conseqüència, proposem que els bancs no s'eliminïn del tot de la plaça, sinó que es traslladin fora del centre, sense arribar a desaparèixer. Així, suggerim que s'estudiï la possibilitat –atès que l'entrada al mercat per la banda de la plaça Major es farà a peu pla (és ha dir, que desapareixeran les escales i la rampa), i per tant la plaça quedarà més ample– que els bancs s'emplacin a la banda de la paret d'entrada al mercat. Si s'escull acuradament el disseny dels bancs, combinat amb els plafons acolorits que es preveu ubicar dins les motlures de la façana, creiem que es podria potenciar la imatge de contemporaneïtat de l'equipament sense afectar-ne l'estructura formal. Alternativament, suggerim que s'estudiï també la possibilitat de col·locar els bancs davant la Casa Gran o la resta de façanes que donen a la plaça.

## **2. Sobre la manca d'espai per a les deixalles**

2.1. Tal com es planteja al projecte bàsic exposat a informació pública, actualment existeix al mercat vell un espai per a les deixalles, on hi ha els contenidors de brossa, que es preveu eliminar i destinar a autoservei per a fruites i verdures. En el programa funcional es fa referència a l'habilitació d'un nou espai per a les deixalles, on s'hi mostren esquemàticament els contenidors afilerats tots iguals, un al costat de l'altre.

2.2. Un equipament com un mercat municipal és un generador singular de brossa. D'acord amb el Programa Metropolità de Tractament dels Residus Municipals, el tractament de la brossa produïda pels generadors singulars s'ha de fer de forma particularitzada, i s'ha de tenir en compte a l'hora de projectar els equipaments i les seves infraestructures. En el nostre cas, cal tenir present que el mercat és un lloc prioritari perquè s'hi apliqui la segregació dels residus orgànics, a més de la recollida separativa de plàstics i embolcalls, paper i vidre. No oblidem que dins del programa funcional del mercat hi ha previst un bar, establiment generador de residus de vidre.

2.3. Com hem dit, tot i que en el projecte sotmès a informació pública, es programa un espai on situar els contenidors, no s'ha tingut en compte que els models tipològics destinats a acollir cada classe de residus té, a Gavà, unes dimensions diferents. No tenen la mateixa planta ni volum els contenidors de vidre que els de paper, o els de plàstic i embolcalls. D'altra banda, per al seu buidatge, caldria que fossin accessibles des de l'exterior, per tal que les feines de recollida de brossa no interferissin ni les circulacions dels compradors ni la higiene necessària a les zones nobles del mercat.

2.4. Suggerim doncs que es replantegi la distribució d'espais entre la cambra de contenidors, el passadís que la separa de l'autoservei i el mateix autoservei, per tal de garantir que la recollida segregada de brossa exigida pel Programa Metropolità de tractament dels residus municipals es pot dur a terme a la pràctica.

## **3. Sobre la manca d'un espai per a les cambres frigorífiques**

3.1. Actualment a l'equipament hi ha un espai destinat a les cambres frigorífiques, on els propietaris de les parades poden emmagatzemar a l'engròs els productes abans de portar-los a la parada per a la seva venda al detall. Això és un requeriment especialment important per a productes càrnics o per al peix.

- 3.2. No trobem, al programa funcional de l'edifici reformat que proposa el projecte, cap espai que pugui encabir aquesta funció.
- 3.3. Demanem que se subsani la manca d'espai per a aquestes cambres, i suggerim que s'estudii la possibilitat de dotar a la cambra de contenidors d'un pis superior per ubicar-hi les cambres frigorífiques.

#### **4. Sobre l'adequació de la font de la plaça Major**

- 4.1. Atès que el projecte lliga la reforma del mercat amb l'adequació de la plaça, creiem que fora bo aprofitar-ne l'execució per dignificar la font de la plaça.
- 4.2. Aquesta font, que de fet constitueix el primer equipament públic modern de la ciutat, ha estat refeta en diverses ocasions, i això no obstant presenta un aspecte molt decadent, amb pegats de diverses èpoques que la converteixen en una baluerna sense estil definit, sense gaire sentit en la ciutat moderna, i d'estètica molt dubtosa.
- 4.3. A més, tal com van posar de manifest les investigacions dutes a terme per l'antic cap de servei de l'arxiu municipal, Alfons Gibert, la placa de la font va ser grollerament restaurada de forma que se'n va perdre la redacció original, cosa que introdueix confusió en relació al patrimoni històric dels edificis de la plaça i de la mateixa font: actualment, la placa indica "hecho este edificio a espensas de Melchor Planes y Crehuet, 1873", quan en realitat –i hi ha un acord de ple municipal del segle XIX que així ho estableix– hauria de dir "hecha esta fuente a expensas de Melchor Planes y Crehuet, 1843".
- 4.4. Suggerim que, previ informe dels especialistes del Centre Municipal d'Història, s'aprofiti la remodelació del mercat municipal per refer la font de la plaça i la seva placa, i se'n faci elaborar una que –respectant el disseny original– corregeixi els errors de contingut que una restauració matussera va introduir a principis de segle XX. Demanem també que s'estudii la conveniència, o no, històrico-patrimonial, de traduir la placa al català, i procedir en conseqüència.

#### **5. Sobre la possibilitat d'instal·lació d'una minideixalleria permanent**

- 5.1. El projecte recull l'existència del magatzem existent a sota el mercat, que s'accedeix per una porteta situada a la plaça Major. Tot i això, aquesta porta desapareix als plànols de les façanes, com si es preveïés deixar el soterrani buit i lapidat, sense accés ni utilitat.
- 5.2. Certament, ara, aquest magatzem roman la major part del temps totalment buit, i no s'utilitza. Tampoc el projecte que surt a exposició pública l'incorpora en la remodelació de l'equipament, ni hi assigna cap funcionalitat.
- 5.3. Esquerra hem assenyalat múltiples vegades la conveniència de convertir els mercats municipals en centres també receptors de deixalles especials, especialment petites deixalles de caràcter domiciliari que no poden integrar-se en els circuits especials de recollida segregada (tubs fluorescents, olis de fregir usats, bombetes foses, piles,

etc). Tot i que aquest servei és prestat a la ciutat per la deixalleria mòbil, el fet que l'Illa sigui una zona –cada com més àmplia– de circulació reduïda, impedeix que la deixalleria mòbil hi estacioni. De fet, la ubicació actual al carrer de Viladecans també queda compromesa pel projecte en curs de reforma d'aquest carrer, per la qual cosa els veïns del centre i de la Rambla tenen lluny i difícil l'accés al servei de minideixalleria.

- 5.4. El mercat municipal, amb la reforma que es planteja, té la voluntat de convertir-se en centre de referència, en «un punt de trobada, un espai de relació, de compra, de venda, etc». Què millor que incrementar-ne el ventall d'usos i serveis que ofereix per potenciar aquesta centralitat i garantir el seu àmbit com a punt de confluència ciutadana. En aquest sentit, a més, el fet que el mercat sigui, per a la ciutadania, un punt de compra, significa que en molts dels desplaçaments que els ciutadans hi fan vagin acompanyats de carretons, cistells o estris de càrrega. Aquests cistells o carretons hi van buits, i en tornen plens. Apareix aquí el concepte de doble utilitat de l'espai de minideixalleria: sense incrementar el nombre de viatges, la ciutadania pot aprofitar l'anada al mercat per acomboiar també les deixalles que no pot dipositar al circuit normal de recollida. Amb un sol viatge d'anada i tornada se'n podria desfer i, un cop efectuada l'operació, carregar cistells o carros amb els productes del mercat i tornar cap a casa.
- 5.5. Creiem doncs que ubicar una minideixalleria al mercat de la plaça Major augmentaria l'atractivitat de l'equipament –incorporaria una nova funcionalitat–, incrementaria la satisfacció de la ciutadania –amb un sol viatge resoldria dues necessitats– i contribuiria a fer de l'equipament un espai modèlic no només per al comerç sinó també per a la sostenibilitat, incorporant la possibilitat de tancar el cicle de generació de residus amb facilitat.
- 5.6. És per això que proposem incorporar al programa funcional de reforma del mercat l'habilitació de l'actual soterrani en desús com a minideixalleria. L'espai hi és, l'oportunitat també, i només caldria adequar l'estat actual del soterrani i dignificar l'accés per la plaça Major.

---

Pel que s'ha exposat, considerem que el *Projecte de reforma del mercat municipal del Centre (OMO 03/09)* presenta alguns problemes que es poden resoldre abans de procedir a la seva aprovació definitiva.

---

SOL·LICITO:

---

1. Que s'admeti aquest escrit i es tinguin en compte els suggeriments presentats en forma d'al·legacions.

2. Que es doni a l'entitat sotasignada per compareguda i interessada en l'expedient administratiu al qual s'ha fet referència, i que se'ns notifiqui amb l'antelació requerida qualsevol informació sobre aquest expedient o les resolucions que es prenguin, tot mantenint-nos al corrent del procediment administratiu que se'n derivi.
  
3. Que, d'acord amb els articles 54.1 i 86.3 de la Llei 30/92 de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons els quals la decisió d'acceptar o denegar aquestes al·legacions ha d'estar motivada, i els al·legants tenim dret a obtenir una resposta raonada, s'adjunti a la eventual comunicació de l'acceptació o refús, total o parcial, d'aquestes al·legacions, l'informe jurídic - tècnic preceptiu, atès que en cas contrari tot el procediment d'aprovació podria ser impugnat per defecte de forma.

---

Us prego que considereu aquesta sol·licitud.

---

Gavà, 2 de febrer de 2009

Marcel·lí Reyes i Vidal  
Portaveu del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

---

SR. ALCALDE PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ