

Marta Jiménez Iborra, regidora portaveu del Grup Municipal d'Esquerra Republicana a l'Ajuntament de Gavà

EXPOSO:

Que, en base als següents ANTECEDENTS:

-
1. El passat Ple Municipal del 29 d'abril de 2010 va aprovar l'acord de "Desafectació parcel·la E1 del Pla Parcial Pla de Ponent"
 2. Segons anunci del 30 d'abril (BOPB núm. 109, del 07/05/2010, p. 107), l'esmentat projecte es troba sotmès a informació pública durant un termini de quinze dies a comptar des de la publicació de l'anunci.
 3. El grup que representem, utilitza aquest tràmit per presentar-hi al·legacions, en considerar que la motivació al·legada per justificar la desafectació ha perdut vigència.
-

Per això em persono en el tràmit d'informació pública de l'acord i presento les següents

AL·LEGACIONS:

1. L'activitat a la que es vol destinar la parcel·la, tal com indica la memòria, i que serveix de motivació a l'acord de desafectació, és la de tercer CAP de Gavà. Per tal de justificar-ho, l'expedient inclou una memòria de la tinença d'alcaldia de l'àmbit de governació i espai públic, datada ara fa més d'un any, el 16 de març de 2009.
2. Segons aquesta motivació, la instal·lació del nou CAP en aquest indret vindria justificada bàsicament pel "creixement poblacional lent però continuat, i l'existència de plans urbanístics aprovats *que fan preveure un altre creixement de la població*", en concret es fa referència a "l'execució immediata del Pla de Ponent".
3. Aquesta situació, que potser era creïble ara fa un any, és completament forassenyada actualment, en plena crisi econòmica caracteritzada per la

contracció del mercat immobiliari. Així, s'han incomplert totes les previsions de creixement previstes en el moment de planificar el Pla de Ponent (es preveia un creixement del 3% anual, i ara per ara estem en recessió), i a més "l'execució imminent" del planejament és actualment inversemblant, en un context d'aturada general del sector immobiliari, que no és conjuntural, sinó que marca una tendència de canvi profund.

4. Sí que són certs, al nostre parer, en canvi, la resta d'argumentacions que es donen en la memòria municipal per justificar un tercer CAP a Gavà, en concret: (a) que les actuals ràtios dels professionals mèdics per habitant són elevades respecte als estàndars actuals, (b) que els 2 CAP actuals tenen una utilització dels seus espais molt elevada, amb necessitat de més espais, (c) que un tercer CAP permetria la redistribució de la població de les dues ABS en tres, (d) que un nou CAP comportaria l'ampliació de l'oferta assistencial al municipi, amb la incorporació de radiologia i rehabilitació, així com (e) la concentració de serveis sanitaris en un edifici (trasllat del CSMA).
5. El que no és motivat, actualment, és que aquest CAP s'instal·li en uns terrenys actualment sense cap habitatge al voltant, havent-hi com hi ha més necessitat d'un CAP en altres sectors de la ciutat densament habitats i que actualment tenen uns serveis sanitaris molt poc adequats: ens estem referint al barri de Gavà Mar, on l'Ajuntament té parcel·les de titularitat municipal que podrien ser emplaçaments adients per al tercer CAP de la ciutat.
6. Per tant, considerem que la motivació que es dona per justificar la desafectació d'aquesta parcel·la E1 del PP del Pla de Ponent no és correcta, ja que les presumpcions en què es basa han quedat desfasades per la crisi econòmica.
7. La motivació i específicament l'interès públic ha de justificar-se en tot procés de desafectació d'aquestes característiques. Considerem que posar el tercer CAP de la ciutat en aquesta parcel·la no és d'interès públic, com sí que ho seria posar-lo al sector de Gavà Mar.

Pel que s'ha exposat, considerem la desafectació parcel·la E1 del Pla Parcial Pla de Ponent no està ben justificada, i per tant no es pot portar a terme.

SOL·LICITO:

1. Que s'admeti aquest escrit i es tingui en compte el suggeriment presentat en forma d'al·legacions.
2. Que es doni a l'entitat sotasignada per compareguda i interessada en l'expedient administratiu al qual s'ha fet referència, i que se'ns notifiqui amb l'antelació requerida qualsevol informació sobre aquest expedient o les resolucions que es prenguin, tot mantenint-nos al corrent del procediment administratiu que se'n derivi.
3. Que, d'acord amb els articles 54.1 i 86.3 de la Llei 30/92 de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons els quals la decisió d'acceptar o denegar aquestes al·legacions ha d'estar motivada, i els al·legants tenim dret a obtenir una resposta raonada, s'adjunti a la eventual comunicació de l'acceptació o refús, total o parcial, d'aquesta al·legació, l'informe jurídic - tècnic preceptiu, atès que en cas contrari tot el procediment d'aprovació podria ser impugnat per defecte de forma.

Us prego que considereu aquesta sol·licitud.

Gavà, 24 de maig de 2010

Marta Jiménez Iborra
Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

SR. ALCALDE PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ