

MARTA JIMÉNEZ I IBORRA, portaveu del Grup Municipal d'ERC a l'Ajuntament de Gavà,

FORMULO

la següent **pregunta per a ser contestada per escrit**:

Antecedents:

L'estat del camí de la Pineda ha estat tractat en diverses ocasions al Ple Municipal. En concret, i a resposta a una pregunta del Grup Municipal d'Esquerra formulada durant el Ple Municipal del 28 de gener de 2010, el govern municipal feia referència a la necessitat de «respectar les limitacions legals establertes actualment».

La situació de legalitat urbanística en què es troba aquest camí –i d'altres de la zona nord de la Pineda– ve determinada pel Pla General Metropolità, que defineix com a zona 21, (sòl urbanitzable no delimitat), juntament amb el Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner (PDUSC), que defineix aquest sector –la Unitat Territorial de Regulació de sòl Costaner Especial, UTR-CE 147, Riera dels Canyars– com a sòl costaner especial. Val a dir que aquesta figura urbanística s'aplica a sòl no urbanitzable no delimitat sense Programa d'Actuació Urbanística o Pla Parcial de delimitació vigents que no han de passar a ser, necessàriament sòl no urbanitzable costaner i, en conseqüència, la determinació del règim urbanístic adient s'haurà de resoldre en el marc del model urbà dissenyat per a cadascun dels municipis. En relació a això, cal indicar que el PAUM vigent no contempla la delimitació d'aquest sector, per la qual cosa el sòl es manté en el seu estat d'urbanitzable no delimitat. Per tant, la legalitat urbanística vigent impedeix que aquest sector sigui objecte d'un Pla Parcial i del subsegüent Pla d'Urbanització que resoldria les mancances que hi troben els veïns.

Ara bé, la legislació actual no impedeix que el municipi intervingui per solventar les deficiències denunciades pels veïns. De fet, en un cas encara més singular –el barri de la Barceloneta, totalment fora d'ordenació, ja que és un sector que el planejament reserva a sistema viari– el sector afectat va ser objecte d'una intervenció decidida per part de l'Ajuntament. Així, la Junta de Govern Local va aprovar definitivament, el 21 de desembre de 2004, el *Projecte d'arranjament del barri de la Barceloneta* (que tenia caràcter d'Obra Municipal Ordinària), amb un pressupost d'execució de 150.053,86 €, i el va executar poc després. Aquest projecte incloïa l'asfaltat dels carrers, la millora de l'enllumenat i la creació d'una zona enjardinada. Per això, creiem que una actuació similar a l'adoptada al barri de la Barceloneta podria ser útil per endreçar i millorar els carrers de la banda nord de la Pineda, sense necessitat prèvia d'aprovar cap planejament particular que canviï l'estatus legal i urbanístic actual del sector i, alhora, sense violentar les determinacions del planejament vigent.

Pregunta:

- Considera el govern municipal aplicable al cas d'aquest sector de la Pineda nord la solució que l'any 2004 es va aplicar al barri de la Barceloneta?
- En cas negatiu, per quins motius?
- En cas afirmatiu, quan està previst que s'apliqui aquesta possible solució?

SOL-LICITO

Que, d'acord amb l'establert a l'article 66.3 del Reglament Orgànic Municipal, em sigui contestada per escrit en un termini màxim d'un mes.

Gavà, 22 de març de 2010

Marta Jiménez i Iborra, Grup Municipal d'ERC

AL SR. ALCALDE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ