



## INSTÀNCIA

Per trametre a / Para remitir a \_\_\_\_\_

### DADES DEL SOL·LICITANT / INTERESSAT DATOS DEL SOLICITANTE / INTERESADO

<b>Nom i cognoms / Nombre y apellidos</b> Noemi Egea López	<b>Doc. Identitat / Doc. Identidad</b> 53335731L
<b>En representació de / En representación de</b> Grup Municipal d'ERC Gramenet	<b>Doc. Identitat / Doc. Identidad</b>

### DADES DE CONTACTE / NOTIFICACIONS DATOS DE CONTACTO / NOTIFICACIONES

<b>Domicili / Domicilio</b> Plaça de la Vila	<b>Núm.</b> 1	<b>Pis / Piso</b> 1
<b>Població / Población</b> Santa Coloma de Gramenet	<b>CP</b>	
<b>Telèfon / Teléfono</b> 650859290	<b>Adreça electrònica / Correo electrònico</b> grupmunicipalerc@gramenet.cat	

En **Samuel Núñez i Amela**, Portaveu del Grup Municipal d'Esquerra Republicana, presenta les següents al·legacions al Pressupost del 2020 de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet.

## PROPOSTES QUE PRESENTA EL GRUP D'ESQUERRA REPUBLICANA SOBRE L'APROVACIÓ INICIAL DE LES ORDENANCES FISCALS DE L'AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET

En data de 25 de d'octubre de 2021 es va aprovar provisionalment l'expedient d'ordenances fiscals de l'exercici 2022.

L'anunci de l'aprovació inicial de l'expedient d'ordenances fiscals va ser publicat al BOPB en data 27 d'octubre de 2021 i ha estat exposat al públic en temps i forma legal perquè qualsevol interessat pugui presentar les al·legacions pertinents durant els trenta dies hàbils posteriors a la seva publicació, tal com regula l'article 17 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

### LEGISLACIÓ APLICABLE

- Articles 15 a 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL)
- Article 49.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL)
- Llei 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics.
- Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LOEPSF).
- Reial decret 1174/1987 de 18 de setembre, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

## RECLAMACIÓ PRIMERA: Ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost de Béns Immobles

---

### Argumentació de la proposta

---

L'Impost de Béns Immobles és una figura obligatòria i ocupa gairebé un 25% dels ingressos municipals. A més, es tracta d'una mesura destinada a cobrir serveis generals, sense contraprestació directa sobre els ciutadans. Així i tot, la normativa actual és excessivament rígida i deixa poc marge d'autonomia als ens locals per establir mesures fiscals pròpies i incloure elements de progressivitat - pagar els impostos d'acord amb la capacitat econòmica.

Mitjançant aquesta figura tributària també podem impulsar mesures per abordar el canvi de model energètic i posar remei a un dels grans reptes globals més importants a l'actualitat: l'**emergència climàtica**. Calen mesures concretes que puguin derivar en accions reals, però que a més també contribuïran a generar una major consciència social.

L'any passat l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet, tal i com preveu l'article 72.4 del Text Refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, va incloure el recàrrec sobre la quota líquida de l'IBI en raó dels immobles d'ús residencial que es trobessin desocupats amb caràcter permanent dins del terme municipal. Aquesta regulació té algunes mancances que creiem necessàries per poder afrontar amb garanties la imposició i posterior liquidació del recàrrec.

L'Observatori Local de l'Habitatge de la Diputació de Barcelona va emetre una guia sobre l'aplicació local del recàrrec sobre l'IBI dels habitatges desocupats amb caràcter permanent. En aquesta guia es destaca la importància de **regular exhaustivament el procediment per declarar l'immoble desocupat**: requisits, mitjans de prova, indicis; també, la tramitació de l'expedient administratiu per a declarar la desocupació de l'habitatge amb caràcter permanent, amb audiència previa del subjecte passiu i l'acreditació per part de l'ajuntament dels indicis de desocupació; la inscripció de l'immoble al registre municipal d'habitatges desocupats; i, la gestió del recàrrec.

També la necessitat de crear un **registre municipal d'habitatges buits** on es pugues establir la relació dels immobles declarats desocupats de forma permanent segons el procediment previst. La creació del registre no requereix cap acte exprés, doncs la seva regulació deriva de la previsió en la corresponent ordenança. L'alta al registre la podria fer voluntàriament el titular del dret que correspongui o el mateix ajuntament a partir de la informació que obtingues en l'exercici de les seves competències, mitjançant resolució ferma de la declaració d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent.

Disposar d'un registre d'habitatges buits que sigui actualitzat de manera periòdica, ens ha de servir per poder exigir el recàrrec de l'IBI; també, com a instrument per dur a terme una correcta planificació en matèria d'habitatge, per exemple a l'hora de treballar el Pla Local d'Habitatge.

### Proposta de modificació 8 bis

---

#### Article 8 bis

1.- De conformitat amb l'article 72.4 del text refòs de la Llei reguladora de les hisendes locals, en la redacció donada pel Reial decret Llei 7/2019, s'estableix un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost pels immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.

~~Aquest recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, i es liquidara anyalment, un cop constatada la desocupació de l'immoble.~~

~~L'Ajuntament comprovarà la situació dels immobles afectats i donarà audiència als subjectes passius.~~

~~La comprovació de la desocupació es realitzarà mitjançant les dades que constin al padró municipal d'habitants, sens perjudici que complementàriament es puguin fer servir altres mitjans de prova com comprovar els consums de serveis de l'immoble. Tot això sens perjudici de les accions inspectores que es considerin adients.~~

2.- Es considerarà immoble d'ús residencial o habitatge desocupat, aquell que reuneixi les característiques establertes a la lletra d) de l'article 3 de la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge, o normativa autonòmica corresponent que ho reguli amb rang de Llei.

3.- S'acredita que un habitatge està ocupat si el seu propietari disposa d'un títol, com el d'arrendament o qualsevol altre d'anàleg, que habilita l'ocupació, i es justifica documentalment per qualsevol mitjà de prova admissible en dret.

4.- El còmput del període de dos anys a què s'ha fet referència anteriorment s'inicia a partir de la data en què l'habitatge està a disposició del propietari per a ésser ocupat o per a cedir-ne l'ús a un tercer, i no hi ha cap causa que en justifiqui la desocupació. Cal que durant aquests dos anys el subjecte passiu hagi estat titular de l'habitatge de manera continuada.

En el cas dels habitatges de nova construcció, s'entén que hi ha disponibilitat perquè l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar de la data del certificat final d'obra.

És causa d'interrupció del còmput dels dos anys l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

5.- A l'efecte d'aquest recàrrec, són causes justificades de desocupació d'un habitatge els supòsits següents:

a) Que l'habitatge sigui objecte d'un litigi judicial pendent de resolució pel que fa a la seva propietat.

b) Que l'habitatge s'hagi de rehabilitar, d'acord amb la definició de l'article 3. Lletra g) de la Llei 18/2007, del 28 de desembre, del dret a l'habitatge. En aquest cas, les obres s'han de justificar amb un informe emès per un tècnic amb titulació acadèmica i professional que l'habiliti com a projectista, director d'obra o director de l'execució de l'obra en edificació residencial d'habitatges, que ha d'indicar que les obres són necessàries perquè l'habitatge pugui tenir les condicions mínimes d'habitabilitat que exigeix la normativa vigent. Només es pot al·legar aquesta causa en un únic període impositiu, i es pot ampliar a un segon exercici sempre que s'acrediti que les obres es van iniciar durant el primer.

c) Que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i el propietari ho tingui documentalment acreditat.

d) Que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament pel subjecte passiu en els darrers cinc anys, per tal de rehabilitar-lo, i sempre que tingui una antiguitat de més de quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament iniciar les obres de rehabilitació.

e) Que a l'habitatge hi hagi instal·lada una activitat econòmica, sempre que disposi del títol habilitant corresponent al tipus d'activitat.

f) Que el subjecte passiu de l'Impost s'hagi traslladat per raons laborals.

g) Que el subjecte passiu s'hagi traslladat per raons de dependència.

**6.- Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.**

**L'alta la pot fer voluntàriament el titular del dret que correspongui o el mateix Ajuntament a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.**

**En tot cas, la declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment per part del Ajuntament s'ajustarà a aquest procediment:**

- a) El procediment de declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment.**
- b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.**
- c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.**
- d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. La comprovació de la desocupació es realitzarà mitjançant les dades que constin al padró municipal d'habitants, sens perjudici que complementàriament es puguin fer servir altres mitjans de prova com comprovar els consums de serveis de l'immoble. Tot això sens perjudici de les accions inspectores que es considerin adients.**
- e) Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.**

**7.- El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.**

**8.- El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50% sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat.**

**La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.**

**9.- El recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.**

**10.- Es practican liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.**

**Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.**

**11.- La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.**

**Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.**

**No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.**

**12.- D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.**

**13.- Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec que aquí es regula correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.**

**A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.**

**Seran competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'us residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.**

#### **Proposta de modificació 5,7**

[...]

**7. S'estableix una bonificació del 50 per cent de la quota líquida de l'impost pels immobles destinats a habitatge, en els quals s'hagi instal·lat un sistema d'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia provinent ~~del sol~~ **de qualsevol font d'energia renovable (solar, microeòlica, etc)**, durant el període de tres anys següents a la instal·lació. L'aplicació d'aquesta bonificació restarà condicionada a que les instal·lacions per la ~~de calor~~ **ineloquin producció d'energies renovables** disposin de la corresponent homologació per l'Administració corresponent.**

[...]

## RECLAMACIÓ SEGONA: Ordenança fiscal número 3 reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica

---

### Argumentació de la proposta

---

Les modificacions que l'equip de govern proposa per aquesta ordenança únicament tenen l'objectiu de reformar els tràmits administratius.

De nou, tornem a reivindicar la necessitat d'impulsar mesures per **abordar l'emergència climàtica** mitjançant les modificacions de les figures tributaries. També és important que les ordenances fiscals siguin entenedores i fàcilment comprensibles per garantir la **seguretat jurídica** i millorar la **transparència**.

### Proposta de modificació de l'ordenança

---

Proposem la derogació de l'ordenança actual i l'aprovació de la següent:

#### Ordenança fiscal núm. 3

#### ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

**Art. 1r. Disposicions generals.** D'acord amb allò que estableixen els articles 92è i següents del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, els preceptes d'aquesta Ordenança regulen l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

#### Art. 2n. Fet imposable.

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe que grava la titularitat dels vehicles de tracció mecànica aptes per a circular per les vies públiques, qualsevol que en sigui la classe i categoria.
2. Es considera apte per a circular qualsevol vehicle matriculat en els registres públics corresponents que no hagi estat donat de baixa. A l'efecte d'aquest impost, també es consideraran aptes per a circular els vehicles proveïts de permisos temporals per a particulars i de matrícula turística.

#### Art. 3r. No subjecció. No estan subjectes a aquest impost:

- a) Els vehicles que havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del model poden rebre excepcionalment l'autorització per circular en exhibicions, certàmens o curses limitades d'aquesta naturalesa.
- b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 kg.

**Art. 4t. Subjectes passius.** Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35è.4 de la Llei general tributària a nom dels quals figura el vehicle en el permís de circulació. Qualsevol modificació haurà de ser comunicada a la Prefectura Provincial de Trànsit en els termes que estableix la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat vial i el Reglament general de vehicles.

**Art. 5è. Quota.**

1. Les diferents quotes del present impost corresponents a cadascuna de les categories de vehicles seran el resultat de multiplicar les tarifes bàsiques establertes a l'article 95è del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals pels coeficients que s'indiquen en l'apartat següent:
2. Sense perjudici de les modificacions que es puguin practicar mitjançant la Llei de pressupostos generals de l'Estat, les quotes seran les següents:

Potència i classe de vehicle		Tarifa Bàsica	Coeficient	Quota (€)
a)Turismes:	De menys de 8 cavalls fiscals	12,62	2	25,24
	De 8 a 11,99 cavalls fiscals	34,08	2	68,16
	De 12 a 15,99 cavalls fiscals	71,94	2	143,88
	De 16 a 19,99 cavalls fiscals	89,61	2	179,22
	De 20 o més cavalls fiscals	112,00	2	224
b)Autobusos:	De menys de 21 places	83,30	2	166,60
	De 21 a 50 places	118,64	2	237,28
	De més de 50 places	148,30	2	296,60
c)Camions	De menys de 1.000 kg de càrrega útil	42,28	2	84,56
	De 1.000 a 2.999 kg de càrrega útil	83,30	2	166,60
	De 3.000 a 9.999 kg de càrrega útil	118,64	2	237,28
	De més de 9.999 kg de càrrega útil	148,30	2	296,60
d)Tractors	De menys de 16 cavalls fiscals	17,67	2	35,34
	De 16 a 25 cavalls fiscals	27,77	2	55,53
	De més de 25 cavalls fiscals	83,30	2	166,60
e)Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica:	De menys de 1.000 kg i més de 750 kg de càrrega útil	17,67	2	35,34
	De 1.000 a 2.999 kg de càrrega útil	27,77	2	55,53
	De més de 2.999 kg de càrrega útil	83,30	2	166,60
f)Altres vehicles:	Vehicles de menys de 49 cc i ciclomotors	4,42	2	8,84
	Motocicletes fins a 125 cc	4,42	2	8,84
	Motocicletes de més de 125 fins a 250 cc	7,57	2	15,14
	Motocicletes de més de 250 fins a 500 cc	15,15	2	30,3
	Motocicletes de més de 500 fins a 1.000 cc	30,29	2	60,58
	Motocicletes de més de 1.000 cc	60,58	2	121,16

3. Per aplicar la tarifa anterior cal atènyer-se a allò que disposa el Reial Decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat vial i disposicions complementàries, especialment el Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre, sobre el concepte

de les diverses classes de vehicles.

4. Cal establir la potència fiscal expressada en cavalls fiscals, d'acord amb allò que disposa l'Annex V del Reial decret 2822/98, de 23 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament general de vehicles.
5. En tot cas, el concepte genèric de "tractors" a què es refereix la lletra *d)* de les tarifes indicades comprèn tant els tractors de camions com els tractors d'obres i serveis.
6. Les furgonetes tributen com a camions, d'acord amb la seva càrrega útil, llevat que el vehicle estigui autoritzat per a més de 10 places, incloent-hi el conductor, cas en què haurà de tributar com a autobús.
7. Els vehicles mixtos adaptables tributaran segons el nombre de places autoritzades per a aquest tipus de vehicle:
  - a) Si el vehicle mixt té autoritzades fins a 5 places, incloent-hi la del conductor, tributarà com a camió.
  - b) Si el vehicle mixt té autoritzades de 6 a 9 places, ambdues incloses, comptant-hi la del conductor, tributarà com a turisme.
  - c) Si el vehicle mixt té autoritzades 10 o més places, incloent-hi la del conductor, haurà de tributar com a autobús.
8. Els motocarros tenen la consideració, a l'efecte d'aquest impost, de motocicletes i, per tant, han de tributar per la capacitat de la seva cilindrada.
9. Pel que fa als vehicles articulats, han de tributar simultàniament i per separat el que porti la potència d'arrossegament i els remolcs o semiremolcs arrossegats.
10. Les màquines autopropulsades que puguin circular per la via pública sense ser transportades o arrossegades per altres vehicles de tracció mecànica han de tributar segons les tarifes corresponents als tractors.
11. Els vehicles tot terreny es consideraran com a turismes.
12. Les motocicletes elèctriques tenen la consideració, a l'efecte d'aquest impost, de motocicletes fins a 125 cc i gaudiran de les bonificacions previstes en l'art. 7è.

#### **Art. 6è. Exempcions.**

1. Estan exempts d'aquest impost:
  - a) Els vehicles oficials de l'Estat, de les comunitats autònomes i de les entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
  - b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, les oficines consulars, els agents diplomàtics i els funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya que siguin súbdits dels països respectius, externament identificats, a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.  
  
Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals, amb seu o oficina a Espanya, i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.
  - c) Els vehicles respecte dels quals així es derivi d'allò disposat en tractats o convenis internacionals.
  - d) Les ambulàncies i els altres vehicles destinats directament a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
  - e) Els vehicles per a persones amb mobilitat reduïda a què es refereix la lletra A de l'annex II del Reglament general de vehicles, aprovat pel Reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.



f) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà sempre que es mantinguin les circumstàncies esmentades, tant respecte els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com respecte els destinats al seu transport.

A aquests efectes, es consideraran persones amb discapacitat les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33%.

Els subjectes passius beneficiaris de les exempcions previstes en els dos apartats anteriors no podran gaudir-ne per més d'un vehicle simultàniament.

g) Els autobusos, microbusos i altres vehicles destinats o adscrits al servei del transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat que excedeixi de nou seients, inclòs el del conductor.

h) Els tractors, els remolcs, els semiremolcs i la maquinària, sempre que disposin del Certificat d'Inscripció en el Registre Oficial de Maquinaria Agrícola (ROMA).

2. Per poder gaudir de les exempcions a què es refereixen les lletres *e*), *f*) i *h*) de l'apartat 1r d'aquest article, els interessats han de demanar-ne la concessió, indicant les característiques del vehicle, la matrícula i la causa del benefici.

Declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document acreditatiu de la concessió.

#### Art. 7è. Bonificacions.

1. Els vehicles que siguin considerats de caràcter històric, de conformitat amb el R.D. 1247/1995, de 14 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de Vehicles Històrics podran gaudir d'una bonificació del 100% de la quota de l'impost.
2. Els vehicles de tot tipus (excepte remolcs), classificats com a Zero emissions segons el registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit gaudiran d'una bonificació del 75% de la quota de l'impost.

En el cas que es produeixi la meritació de l'impost i no es disposi de la classificació de vehicles amb Zero emissions per part de la Direcció General de Trànsit, gaudiran de la bonificació els vehicles que siguin elèctrics

3. Els vehicles de tot tipus (excepte remolcs), classificats com ECO que utilitzin combustible benzina, amb emissions fins a 120 gr/km de CO<sub>2</sub>, segons el registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost.

En el cas que es produeixi la meritació de l'impost i no es disposi de la classificació de vehicles amb emissions ECO per part de la Direcció General de Trànsit, gaudiran de la bonificació els vehicles que reuneixin qualsevol de les condicions següents:

- a) Que es tracti de vehicles que utilitzin com a combustible biogàs, gas natural comprimit, gas líquat, metà, metanol o hidrogen.
  - b) Que es tracti de vehicles híbrids que utilitzin combustible benzina, amb emissions fins a 120 gr/km de CO<sub>2</sub>.
4. Els vehicles de tot tipus (excepte remolcs), classificats com C, amb emissions fins a 120gr/km de CO<sub>2</sub>, segons el registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit, o que utilitzin combustible benzina o bioetanol, amb emissions fins a 120 gr/km de CO<sub>2</sub> i que tinguessin aplicada una bonificació durant els 5 primers anys des de la primera matriculació definitiva del vehicle, gaudiran de l'esmentada bonificació fins finalitzar l'esmentat termini.

**Art. 8è. Terminis per sol·licitar els beneficis fiscals pregats**

1. Els beneficis fiscals hauran d'èsser sol·licitats pels subjectes passius en els terminis següents:
  - a) En els supòsits de matriculació o certificació d'aptitud per circular, subjectes al sistema d'autoliquidació, s'han de sol·licitar en el moment de practicar l'autoliquidació, amb aplicació provisional del corresponent benefici fiscal.  
  
L'aplicació del benefici en l'autoliquidació equivaldrà a la seva sol·licitud.
  - b) En els supòsits que, per la continuïtat del fet imposable, siguin objecte de padró, s'han de sol·licitar en el període que s'inicia amb la data a partir de la qual es realitza l'exposició al públic del padró i finalitza transcorregut un mes a comptar des del dia següent a la data de finalització del període voluntari de pagament, acompanyant la documentació acreditativa del compliment dels requisits per gaudir del benefici fiscal. Un cop inclòs en el padró amb la bonificació corresponent, no s'haurà de sol·licitar novament en els següents períodes impositius, sempre que no variïn les circumstàncies que han donat lloc a l'aplicació del benefici.
  - c) En els supòsits de liquidacions, s'han de sol·licitar en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la notificació de la liquidació tributària, acompanyant la documentació acreditativa del compliment dels requisits per gaudir del benefici fiscal.
2. El subjecte passiu haurà de presentar la documentació acreditativa del compliment dels requisits per gaudir del benefici fiscal a l'Administració tributària municipal en el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de realitzar l'autoliquidació o juntament amb la sol·licitud en els casos següents:
  - a) Els vehicles per a persones amb mobilitat reduïda a què es refereix la lletra A de l'annex II del Reglament general de vehicles, aprovat pel Reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.
  - b) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, quan la discapacitat no hagués estat reconeguda per la Generalitat de Catalunya.
  - c) Vehicles sanitaris que no siguin ambulàncies.
  - d) Els autobusos, microbusos i altres vehicles destinats o adscrits al servei del transport públic urbà.
  - e) Els vehicles dels agents diplomàtics i els funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya que siguin súbdits dels països respectius, externament identificats, a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau. Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals, amb seu o oficina a Espanya, i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.
  - f) Els vehicles respecte dels quals així es derivi d'allò disposat en tractats o convenis internacionals.
3. No obstant això, en relació a qualsevol petició d'exempció, bonificació o benefici tributari, l'Administració podrà requerir sempre la documentació acreditativa corresponent.
4. L'incompliment de l'obligació de presentar la documentació acreditativa del corresponent benefici fiscal, sense perjudici d'altres conseqüències legals, determinarà la liquidació i incorporació del vehicle al padró de l'impost sense considerar aquest benefici.

**Art. 9è. Període impositiu i meritació.**

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat de la primera adquisició del vehicle. En aquest cas, el període impositiu comença el dia en què té lloc l'adquisició.

2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu
3. L'import de la quota de l'impost s'ha de prorratejar per trimestres naturals en els casos de primera adquisició o de baixa definitiva del vehicle. També procedirà el prorrateig de la quota en els mateixos termes en els casos de baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle des del moment en què es produeixi la baixa temporal en el Registre Públic corresponent.
4. Es procedirà a la baixa de l'impost, en el supòsit de transmissió d'un vehicle en què intervé una persona jurídica que es dedica a la compravenda, quan es realitzi en virtut d'allò establert a l'article 33è del Reglament general de vehicles. En tot cas, la persona jurídica que es dedica a la compravenda haurà de sol·licitar el canvi de titularitat al seu nom quan hagi transcorregut més d'un any des que s'hagi produït la baixa sense haver transmès el vehicle a un tercer. L'alta de l'impost, que es meritara en el moment de la seva transmissió definitiva, haurà d'efectuar-la l'adquirent o l'usuari final.

#### **Art. 10è. Gestió de l'impost.**

1. Els qui sol·licitin davant de la Prefectura Provincial de Trànsit la matriculació o certificació d'aptitud per circular d'un vehicle o en el seu cas, la recuperació de la seva aptitud per circular, hauran de practicar prèviament l'autoliquidació de la quota corresponent a la primera meritació d'acord amb la forma i els efectes que l'Ordenança fiscal general estableix.
2. Per realitzar el canvi de titularitat dels vehicles, davant de la Prefectura Provincial de Trànsit, s'haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit.

**Disposició addicional.** Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin qualsevol element del present impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

**Disposició final.** Aquesta Ordenança, aprovada definitivament pel Plenari del Consell Municipal en data 23 de desembre de 2020, començarà a regir a partir de l'1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o la derogació.

## RECLAMACIÓ TERCERA: Ordenança fiscal número 4 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Obres i Instal·lacions

---

### Argumentació de la proposta

---

Els ajuntaments disposen de marge per establir bonificacions al respecte en l'Impost sobre Construccions, Obres i Instal·lacions. Per aquest motiu, proposem les següents modificacions.

En primer lloc, hem apostat per incidir en la **promoció d'habitatges de protecció oficial**. En aquest sentit, independentment si provenen d'una promoció pública o privada. També hem inclòs un percentatge mínim de protecció per poder ser aplicada la bonificació. Només aquelles promocions que tinguin més del 80% de la superfície acollida en alguna figura de protecció, podran rebre la bonificació.

En segon lloc, hem decidit incidir en el **foment de les activitats econòmiques**, no només per aquelles empreses amb activitat econòmica consolidada, sino per la necessitat d'engegar nous negocis i projectes.

Un altre dels aspectes que considerem vital és l'ambiental, la protecció del qual es pot aconseguir des de les diferents figures tributàries amb l'objectiu de fomentar i facilitar la transició cap a un model d'**energia sostenible i respectuosa amb el medi ambient**. Hem establert de manera exhaustiva totes les activitats i accions que es poden dur a terme en les instal·lacions i construccions per combatre l'emergència climàtica.

### Proposta de modificació de l'article 6è

---

#### Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa.

1. Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric, artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin, podran gaudir d'una bonificació del 95 per cent en la quota de l'impost.

Concretament, podran gaudir d'aquesta bonificació les construccions, instal·lacions i obres següents:

- a) ~~⌘~~ Les construccions, instal·lacions i obres promogudes per entitats sense ànim de lucre per tal de complir les seves finalitats socials.
- b) ~~⌘~~ Les construccions, instal·lacions i obres realitzades en edificis inclosos en el Catàleg del Pla especial de Protecció del Patrimoni de Santa Coloma de Gramenet, quan afectin a elements protegits de l'edifici.
- ~~h) Les construccions, instal·lacions i obres realitzades en locals afectes a l'exercici d'activitats econòmiques, de les quals el subjecte passiu sigui el titular, sempre que hagi incrementat la seva plantilla en el municipi en un 10% o més en l'exercici corresponent a la sol·licitud de la llicència respecte de l'exercici precedent.~~
- c) ~~⌘~~ Les construccions, instal·lacions i obres realitzades en centres educatius, ja siguin d'educació infantil, primària, secundària, batxillerat o universitaris, per a la millora de les seves instal·lacions.
- d) ~~⌘~~ Les construccions, instal·lacions i obres realitzades en centres de salut pública, seguretat i altres serveis públics per a la millora de les seves instal·lacions.
- e) ~~⌘~~ Les obres que es portin a terme per a la reparació d'immobles afectats per patologies estructurals (aluminosi, carbonatació, tèrmits, etc.) i per deficiències constructives que afectin a la seguretat de l'edifici. Els expedients promoguts per aquesta causa, hauran d'estar degudament acreditats.
- f) ~~⌘~~ Les obres en edificis existents, que tinguin per objecte la rehabilitació de les seves façanes, mitgeres i/o cobertes.

g)     ⇒ Les obres per a l'adequació i/o millora de les instal·lacions comunitàries xarxes de sanejament, aigua, electricitat, gas canalitzat, telecomunicacions, etc.

h)     ⇒ La incorporació d'elements de construcció sostenible en edificis existents per a la millora de la sostenibilitat i l'eficiència energètica, la millora de l'aïllament tèrmic, aïllament acústic, energia solar, etc.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

En el supòsits contemplats en les lletres b), f), g), h) i i) anteriors, la bonificació només s'aplicarà sobre la part de la quota corresponent al cost de les concretes actuacions constructives que s'hi detallen, motiu pel qual el SP haurà de presentar el pressupost parcial degudament desglossat.

D'altra banda, en el supòsit previst en la lletra i) no s'aplicarà la bonificació quan es tracti d'actuacions obligatòries per imperatiu legal.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

2. Es concedirà una bonificació del 50% per cent a favor de les construccions, instal·lacions i obres referents als habitatges de protecció oficial **en qualsevol tipus de promoció pública o privada, sempre que siguin promogudes per Administracions públiques, els seus organismes autònoms, entitats públiques empresarials i societats mercantils de capital públic, quan més del 80% de la superfície de la promoció estigui acollida a alguna figura de protecció.**

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, la bonificació a què es refereix l'apartat anterior.

3. Es concedirà una bonificació del 90 per cent a favor de les construccions, instal·lacions i obres que afavoreixen les condicions d'accés i habitabilitat de les persones discapacitades.

Aquesta bonificació només s'aplicarà sobre la part de la quota corresponent al cost de les actuacions adreçades a afavorir les esmentades condicions, motiu pel qual el SP haurà de presentar el pressupost parcial degudament desglossat. En cap cas no s'aplicarà la bonificació quan es tracti d'actuacions obligatòries per imperatiu legal.

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a que es refereixen els paràgrafs anteriors. 4. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, referides en els apartats 2 i 3 de l'article 9è d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

4. Es concedirà una bonificació del 50%, amb un topall màxim de 20.000€, de la quota per construccions, instal·lacions i obres realitzades en els locals afectats a l'exercici d'una activitat econòmica de la qual el subjecte passiu n'és titular, quan concorri alguna de les circumstàncies següents:
  - a) que aquesta activitat s'hagi iniciat dins els dos anys anteriors a la sol·licitud de la llicència d'obres o urbanística, o
  - b) que durant el període impositiu immediatament anterior al de l'exercici de l'aplicació de la bonificació hagin incrementat en més d'un 10% el promig de la seva plantilla al municipi amb contractes indefinits.

**Juntament amb la sol·licitud el subjecte passiu o el seu representant presentarà una declaració sota la seva responsabilitat, que a banda de les dades identificatives, inclourà, les circumstàncies següents:**

- **Activitats econòmiques exercides en el local afecte objecte de les construccions, instal·lacions i obres.**
- **Data d'inici de les activitats i acreditació de no haver-se donat de baixa en el cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària.**
- **En relació als dos exercicis immediatament anteriors a l'inici de les construccions, instal·lacions i obres pel qual es demana la bonificació nombre total de treballadors, per cada exercici, tant de l'empresa com dels que presten serveis en centres de treball a la ciutat Santa Coloma de Gramenet. Aquest punt de la declaració, caldrà acreditar-lo mitjançant la presentació dels TC2 d'un i dos anys anteriors a la data de sol·licitud de la llicència i les llistes dels treballadors per a cada exercici amb expressió de l'adreça del Centre de Treball on presten serveis.**

**En qualsevol cas, la graduació de la bonificació tindrà en compte el volum de població que es beneficiï de l'obra o instal·lació de què es tracti, i/o d'altres criteris d'interès municipal específic que hi concorri i que es vulgui aplicar.**

**Aquesta bonificació s'haurà de sol·licitar per escrit, aportant els informes corresponents que justifiquin el percentatge de bonificació sol·licitat, i que s'hauran d'ajustar als que preveu aquesta ordenança.**

- 5. Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.**

**Les sol·licituds que es presentin amb posterioritat no seran admeses a tràmit, per extemporànies, però el subjecte passiu podrà tornar a instar el reconeixement dels beneficis fiscals quan, dins del mes següent a la finalització de les construccions, instal·lacions o obres, presenti la declaració del cost real i efectiu de les mateixes que regula l'apartat 7 de l'article 9è d'aquesta Ordenança.**

- 6. La quota de l'impost aplicada a la part corresponent al sobrecost dels elements constructius en construccions, instal·lacions o obres que incorporin mesures innovadores i potestatives de construcció sostenible, es reduirà per aplicació del coeficient següent, en funció del seu especial interès en concórrer a una circumstància d'interès general com és la protecció del medi ambient:**
  - a) Obres d'ampliació o instal·lació en edificacions existents destinades a incorporar elements de construcció sostenible basats en sistemes actius d'aprofitament de l'energia solar, biomassa, geotèrmic, i/o sistemes per a l'estalvi d'aigua 95 % (prenent com a base imposable el cost de la instal·lació addicional).**
  - b) Podran gaudir d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions o obres que incorporin una reducció en la demanda energètica de l'edificació, sempre que aquestes no es realitzin als immobles obligatòriament, per prescripció legal.**

**Aquesta bonificació s'aplicarà únicament a la part del cost de l'obra imputable a les construccions, instal·lacions o obres destinades a reduir la demanda energètica i s'haurà d'acreditar en el projecte tècnic o documentació tècnica en el moment de sol·licitar la llicència urbanística o presentar la comunicació prèvia.**

**La bonificació es demanarà en el moment de presentar la sol·licitud inicial amb la documentació corresponent.**

**La reducció en la demanda energètica s'haurà d'acreditar al finalitzar l'actuació amb la presentació del corresponent certificat d'eficiència energètica, certificat de final d'obra i/o document equivalent. Si l'estalvi energètic no queda acreditat, l'administració efectuarà un liquidació complementària sense**

## **L'aplicació de la bonificació.**

- c) **La incorporació potestativa en edificis existents i nova edificació d'altres elements de construcció sostenible no inclosos en l'anterior apartat (disseny bioclimàtic dels edificis, mesures addicionals d'estalvi energètic, selecció de materials constructius ecològics, entre d'altres), podran obtenir una bonificació de la quota de l'impost de fins el 90%.**

**Per al compliment d'aquest darrer apartat, es tindran en compte els aspectes següents:**

### **Pel que fa al disseny bioclimàtic de tipus mediterrani:**

- **Orientació de l'edifici a sud. Disposició de la sala d'estar dels habitatges també a sud. Habitacions orientades preferentment al sud o a l'est. Es considerarà que un edifici està orientat a sud quan ho estiguin les 2/3 parts dels habitatges.**
- **Protecció solar de les vidrieres, ja sigui mitjançant la incorporació d'un voladís o altres proteccions horitzontals en façana sud que formin part dels elements constructius del projecte: finestres dinàmiques, vidriera doble de protecció incorporada (reixeta), vidres selectius que limitin el pas d'infraroigs, vidres de baixa emissivitat, o vidres reflectors. Finestres més petites a la cara nord i protegides per doble vidre.**
- **Ventilació. Establiment d'una estratègia de ventilació per a l'hivern i una per a l'estiu entre les façanes de l'edifici. S'exclouen els patis de ventilació interiors (ventilació creuada natural).**
- **Per als edificis amb ús diferent de l'habitatge, com són les oficines i establiments comercials s'afavoreix la il·luminació natural i adequada. Mesures per incrementar la il·luminació natural de forma que sigui la il·luminació principal, amb la corresponent gestió per obtenir un confort visual (absència d'enlluernament). Les sales d'estar i les oficines han de tenir un factor de llum natural (FLN) mínim del 2 %.**
- **Tractament dels espais privats exteriors. Actuacions encaminades a regular el microclima i el soroll de la zona amb quatre objectius: limitar la insolació i crear ombra a l'estiu, afavorir la ventilació natural a l'estiu, regular la temperatura i la higrometria de l'aire (s'exclouen les piscines), protegir l'edifici contra el vent a l'hivern. Mesures de protecció de la vegetació natural existent.**

### **Pel que fa a l'aïllament tèrmic:**

- **Presentació de l'obtenció d'una etiqueta amb alt grau de sostenibilitat (tipus LEED o BREEAM o VERDE o PASSIVHOUSE) en grans rehabilitacions o d'obra nova o l'equivalent certificació dels estàndards d'eficiència i sostenibilitat transversal superiors als que exigeix la normativa vigent (Codi tècnic de l'edificació). Els serveis tècnics determinaran i avaluaran el % final de bonificació d'aquest apartat segons les exigències de l'etiqueta o certificat presentat en quant a la demanda energètica total assolida a l'edifici, % d'ús de materials reciclats, % d'autoconsum energètic, criteris de ventilació, aïllaments i l'ús de la il·luminació natural en l'edifici).**
- **Millora en l'aïllament exigít per la normativa per a les cobertes i obtenció de valors propers als 0'4 W/m<sup>2</sup> oC. Coberta ventilada per esmorteir els guanys tèrmics produïts pel sobreescalfament de la coberta a l'estiu (cobertes amb cambra d'aire ventilada, cobertes enjardinades, etc.).**
- **Adopció de criteris d'aïllament per a les façanes exteriors per obtenir valors inferiors a 0'49 W/m<sup>2</sup> °C.**
- **Absència de ponts tèrmics.**

### **Pel que fa l'ús d'energies renovables:**

- Utilització de fonts d'energia renovables diferents de l'energia solar per a la producció d'aigua calenta sanitària o calefacció: biomassa, geotèrmica, etc.

#### Pel que fa als materials de construcció:

- Ús de materials reutilitzables, reciclats i no tòxics. Evitar materials d'aïllament tèrmic que continguin HCFC. No utilitzar amiant ni PVC.
- Ús de fustes certificades d'explotacions forestals sostenibles.
- Ús de pintures i vernissos que posseeixin un certificat que garanteixi el compliment de criteris ecològics.

#### Pel que fa a les instal·lacions:

- Previsió d'un espai específic de connexió de vehicles elèctrics als aparcaments d'edificis.
- Bonificació del 95% de la quota per instal·lar infraestructures de càrrega de vehicles elèctrics, tipus semi ràpid, incloses en zones d'estacionament de vehicles preexistent amb accés al públic.
- Aparell elevador de tipus baix consum, considerats ecològics, del tipus "mono space".
- Pre-instal·lacions de tipus domòtic per a poder utilitzar electrodomèstics biotèrmics i electrodomèstics d'alta eficiència i baix consum (d'acord amb el corresponent etiquetatge, que serà de classe A o B).
- Gestió tècnica automatitzada de l'edifici o control integrat, entès com a conjunt de tècniques informàtiques i de comunicació que, integrades en el propi edifici, assegurin a l'usuari el control intel·ligent d'aspectes relacionats amb el confort, la seguretat, les comunicacions i, en especial, amb la gestió de l'energia.
- Previsió d'un espai específic a l'edifici per a l'estacionament de bicicletes.
- Gestió de la il·luminació per zones. Ús de làmpades adequades a la qualitat de llum desitjada segons la zona. Per a espais d'interior s'utilitzen exclusivament làmpades fluorescents compactes, làmpades de descàrrega de nova generació o qualsevol dels tipus de làmpades eficients d'alt rendiment. En cap cas s'utilitzen bombetes d'incandescència. Per a espais exteriors s'utilitzen exclusivament làmpades de vapor de sodi, làmpades d'inducció o làmpades de vapor de mercuri amb halogenurs.
- El percentatge de bonificació final corresponent a aquest apartat es determinarà en funció del nombre d'aspectes que es compleixin íntegrament. El compliment de cadascun dels aspectes suposarà una bonificació acumulable del 2 %, a excepció de l'ús de materials reutilitzables, reciclats i no tòxics que suposarà una bonificació del 8 % i de l'obtenció d'una etiqueta amb alt grau de sostenibilitat serà de fins al 20% segons l'avaluació final dels serveis tècnics.
- Dotació d'un espai específic per a serveis comunitaris de bugaderia.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.



## RECLAMACIÓ QUARTA: Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'impost sobre l'increment de valor de terrenys urbans

---

La Sentència del Tribunal Constitucional de 26 d'octubre de 2021 va declarar inconstitucionals i nuls els articles relatius a la determinació de la base imposable del IIVTNU; en concret, els articles 107.1 paràgraf segon, el 107.2 a) i el 107.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

El Govern de l'Estat ha aprovat un nou sistema de càlcul de l'impost de la plusvàlua mitjançant el Reial Decret- llei 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

Demanam que es modifiqui l'ordenança per adequar-la al que marca la nova legislació.

## RECLAMACIÓ CINQUENA: Ordenança fiscal número 13 reguladora de taxa per a ocupació i aprofitament de la via pública local

---

### Modificació de l'article 6 apartat C número 2

---

#### Argumentació de la proposta

---

L'espai públic és el lloc de convivència de la ciutadania colomenca. Les colomenques i els colomenes tenen el dret democràtic de gaudir amb plenitud de l'espai públic.

#### Proposta de modificació de l'article 6 apartat C número 2

---

#### C. LLICÈNCIES PER A L'EXERCICI D'ACTIVITATS A LA VIA PÚBLICA

2. Gravació i filmació de pel·lícules o espots publicitaris i sessions fotogràfiques amb finalitat comercial, per dia o fracció i emplaçament.	378
--	-----

**S'aplicarà una reducció del 50% de la taxa als comerços que tinguin domicili fiscal a Santa Coloma de Gramenet.**

La prestació de serveis especials de vigilància o d'altres (talls de carrer) per part de Policia Local i altres serveis comportarà el pagament de la taxa que correspongui.

## Modificació de l'article 6 apartat D número 1

### Argumentació de la proposta

Aquesta vegada les entitats financeres han d'ajudar a les administracions públiques i a la ciutadania a pal·liar les conseqüències econòmiques que es deriven de la crisi de la COVID-19.

### Proposta de modificació de l'article 6 apartat D número 1

D. CAIXERS I APARELLS DE VENDA AUTOMÀTICA O ALTRES SIMILARS	
1. <del>Caixers i aparells de venda automàtica o altres similars, per m<sup>2</sup> o fracció de superfície ocupada / any</del>	208

### D. CAIXERS I APARELLS DE VENDA AUTOMÀTICA O ALTRES SIMILARS

S'estableix una taxa per ocupació de la i aprofitament de domini públic per la instal·lació per part de les entitats financeres de caixers automàtics en les façanes dels immobles, amb accés directe des de la via pública. Les tarifes són diferents en funció de la categoria de carrers:

- Categoria primera especial	855€
- Categoria segona especial	513€
- Categoria Primera	299€
- Categoria Segona	213€
- Categoria Tercera	171€

## Modificació de l'article 7 apartat A número 9

### Argumentació de la proposta

La utilització de globus no només perjudica el medi ambient sinó que també pot tenir efectes negatius cap a la salut de les persones. Per tant, contaminem i constitueixen un perill per la població i, especialment, pels infants.

### Proposta de modificació de l'article 7 apartat A número 9

9. Globus. Venda no sedentària de globus per punt de venda /dia o fracció	33 50
---	-------

## Modificació de l'article 8 apartat A número 1

### Argumentació de la proposta

La taxa de gual és una taxa que es paga per l'ús de l'espai públic per part dels vehicles. En alguns casos, es tracta d'un tros de vorera que el vehicle ha de travessar per poder aparcar en el garatge en concret.

Entenem que l'impacte sobre l'ús de l'espai públics es diferent depenent de la quantitat de cotxes que hi circulïn sobre el mateix. A banda, es tracta d'una taxa que el contribuent o propietari de l'immoble pot repercutir als beneficiaris. En aquest sentit, la quota de la taxa hauria de determinar-se en funció de la quantitat de beneficiaris, és a dir, de les places d'aparcaments que hi ha.

### Proposta de modificació de l'article 8 apartat A número 1

A. UTILITZACIÓ DE LES VORERES I DE LA VIA PÚBLICA –GUALS			
1. Guals o passos d'entrada de vehicles			
CATEGORIES	Primera	Segona	Tercera
<del>Fins a 3 m lineals a l'any</del> <b>Amb cabuda de 3 o menys cotxes</b>	203	170	144
<del>Per cada metre lineal o fracció de més respecte a l'anterior</del> <b>Amb cabuda de més de 3 cotxes, per cada vehicle adicional</b>	67	57	48
2. Les tarifes dels guals que es trobin dins de l'àmbit de superfície que ocupen els mercats de venda no sedentària seran les següents:			
CATEGORIES	Primera	Segona	Tercera
<del>Fins a 3 m lineals a l'any</del> <b>Amb cabuda de 3 o menys cotxes</b>	188	155	133
<del>Per cada metre lineal o fracció de més respecte a l'anterior</del> <b>Amb cabuda de més de 3 cotxes, per cada vehicle adicional</b>	63	53	45
Si per qualsevol motiu al llarg de l'exercici es produeix una variació, no produirà efectes fiscals fins a l'exercici següent.			

## Modificació de l'article 9 número 3

---

### Argumentació de la proposta

---

Els sacs de runes ocupen part de l'espai públic i, en ocasions, dificulten el pas dels vianants. En tot cas, creiem que es desproporcional la quantitat que l'empresa està obligada a pagar per la taxa i els beneficis que la mateixa pot arribar a aconseguir per les obres, construccions o instal·lacions que ha dut a terme.

### Proposta de modificació de l'article 9 número 3

---

3. Instal·lació de bosses industrials, sacs o similars de fins 2,5 m2 per a la recollida de materials d'enderrocaments. Preu per sac/ bossa:  
Només es permetrà la col·locació de sacs en la calçada durant els dies laborals i en aquells llocs on estigui permès l'estacionament de vehicles, o en les voreres que mesurin un mínim de 3 metres d'amplada. El sac s'haurà de retirar en un màxim de 48hores després de la seva col·locació a la via pública.

4 50

## Modificació de l'article 11 i article 6 apartat A

---

### Argumentació proposta

---

Aquest any s'ha dut a terme la renovació i urbanització del Passeig Salzereda i, com a conseqüència, constitueix un espai que ha guanyat valor i ha dignificat l'entorn del Riu Besòs. Per aquesta raó, considerem que hauria de formar part de la Categoria primera especial. Els establiments que formin part de la categoria primera especial han de tributar més que els altres, en tant que l'entorn els afavoreix més que a la resta.

A més, hi han altres carrers de Santa Coloma de Gramenet que també haurien de pertànyer a la Categoria segona especial, ja que constitueixen vies on s'han recuperat espais pels vianants, s'ha millorat l'accessibilitat, s'han creat zones verdes o s'ha renovat l'enllumenament.

### Proposta de modificació de l'article 11

---

[...]

Categoria primera especial:

- Plaça de la Vila
- Plaça del Rellotge
- Rambla de Sant Sebastià
- Rambla del Fondo
- **Passeig de la Salzereda**

Categoria segona especial:

- Plaça Pau Casals
- ~~Passeig de la Salzereda~~
- Avinguda de Santa Coloma
- Avinguda de la Pallaresa (del núm. 86 al 148)
- **Avinguda Francesc Macià**
- **Plaça Olimp**
- **Plaça Montserrat Roig**
- **Plaça Pau Claris**
- **Plaça Mediterrània**
- **Avinguda Banús**
- **Avinguda Catalunya**

## Proposta de modificació de l'article 6 apartat A

[...]

### A. TAULES I CADIRES

1. Elements annexos a establiments (vetlladors, taules i cadires, aparells recreatius infantils, i expositors) els imports són m<sup>2</sup>:

Període	Primera	Segona	Tercera	Primera Especial	Segona Especial
1r trimestre o fracció	7	5,35	3,01	7 10	7
2n trimestre o fracció	15	12	7	29 30	21
3r trimestre o fracció	15	12	7	29-30	21
4t trimestre o fracció	7	5,35	3,01	7 10	7

[..]

## RECLAMACIÓ SISENA: Ordenança fiscal número 14 reguladora de la taxa d'utilització privativa o aprofitament especial de domini públic

### Argumentació de la proposta

El paisatge urbà és un dels factors del medi ambient i urbà que cal preservar per millorar la qualitat de vida de la ciutadania. El paisatge urbà constitueix un bé d'interès col·lectiu que les administracions públiques han de protegir.

Entre els elements contaminants del paisatge urbà podem trobar les instal·lacions tècniques de les construccions, com l'electricitat i la fibra òptica dels edificis. La creixent oferta de serveis de telecomunicacions a la ciutat ha estat acompanyada d'un augment de l'ampliació de les infraestructures i xarxes d'accés.

La Llei 9/2014, de 9 de maig, General de Telecomunicacions afavoreix la instal·lació de fibra òptica, considerant-la un servei de subministrament bàsic com la llum, l'aigua i el gas, i permet col·locar cables a les façanes sense pràcticament limitacions. Mentre no hi hagi una normativa al respecte que expliqui com s'ha de fer, aquesta qüestió queda a criteri dels instal·ladors; que en molts casos són empreses subcontractades. A la pràctica, no només no es desendrecen els cables, sino que s'aprofiten els de coure que es troben en desús per sobreposar-ne més. Conseqüentment, trobem a la ciutat edificis amb façanes atapeïdes de cablejat acumulat desordenadament. S'ha de poder exigir responsabilitat a tot aquell/a que destrueixi o deteriori el domini públic local i el paisatge urbà.

### Proposta de modificació de l'ordenança

Proposem la incorporació del següent article:

#### Art. 5è. Responsabilitats dels subjectes passius.

1. En el cas que l'aprofitament especial comporti la destrucció o el deteriorament del domini públic local i el paisatge urbà, el beneficiari, la persona o l'entitat en qüestió està obligat, independentment del pagament de la taxa que escaigui, a reintegrar el cost total de les despeses de reconstrucció o reparació respectives i a dipositar -ne prèviament l'import.
2. Si els danys són de caràcter irreparable, cal indemnitzar l'Ajuntament amb la mateixa quantitat que el valor dels béns destruïts o que l'import del deteriorament efectivament produït. En cap cas l'Ajuntament no pot condonar les indemnitzacions ni els reintegraments anteriors.

## **RECLAMACIÓ SETENA: Ordenança fiscal número 4 reguladora dels preus públics pels serveis de recollida i gestió dels residus comercials i industrials**

### **Argumentació proposta de la modificació de l'article 8**

A Santa Coloma de Gramenet també hi ha locals comercials o industrials amb una superfície de més de 520 m<sup>2</sup>. Aquests locals generen més residus i haurien de pagar un preu públic superior. A més, en general, són propietat de les grans multinacionals.

### **Proposta de modificació de l'article 8**

En cas de recollida de les diferents fraccions de residus qualificats com comercials i/o industrials fins a un volum superior al que dona dret al pagament del preu públic, l'Ajuntament liquidarà l'excés amb la quantia de:

<b>SUPERFÍCIE</b>	<b>COEFICIENT</b>
<b>Fins a 5 m<sup>2</sup></b>	0,25
<b>A partir de 5 m<sup>2</sup> a 40 m<sup>2</sup></b>	1
<b>A partir de 40 m<sup>2</sup> a 80 m<sup>2</sup></b>	1,5
<b>A partir 80 m<sup>2</sup> a 120 m<sup>2</sup></b>	3
<b>A partir 120 m<sup>2</sup> a 260 m<sup>2</sup></b>	4
<b>A partir de 260 m<sup>2</sup> a 520 m<sup>2</sup></b>	6
<del>Més de 520 m<sup>2</sup></del> <b>A partir de 520 m<sup>2</sup> a 1000 m<sup>2</sup></b>	8
<b>Més de 1000 m<sup>2</sup></b>	10

Per tot el que s'ha exposat, sol·licitem que es tinguin en consideració aquestes reclamacions i que siguin elevades al Ple de la Corporació per tal de sotmetre-les a votació en el Ple d'aprovació definitiva de les ordenances fiscals.

Grup d'Esquerra Republicana de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet

13 de desembre del 2021

Signatura:



Sam Núñez i Amela, portaveu del Grup.