

MONTSERRAT ARNAU RECASENS, regidora del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya a l'Ajuntament de Gavà, en nom d'aquest grup i de la secció local d'ERC Gavà, d'acord amb l'establert a l'article 73.3 del Reglament Orgànic Municipal aprovat el 28 de febrer de 2019 i l'article 105.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per a ser tractat al proper ple municipal.

En base als següents

Antecedents

Antecedents

El Pla Especial urbanística per a la regulació de l'ús d'habitatge d'ús turístic al municipi de Gavà indica, a la pàgina 9 de la memòria, que el nombre d'habitatges d'ús turístic registrats a Gavà Mar actualment és del 6.41%. El Pla els limita al 5%, cosa que ens sembla encertada.

Així mateix, a la pàgina 10, s'alerta de la irrupció de plataformes digitals que han propiciat la proliferació d'habitatges d'ús turístic il·legals, ja que molts dels habitatges que ofereixen aquestes plataformes no disposen d'habilitació administrativa, donant lloc a una oferta no reglada.

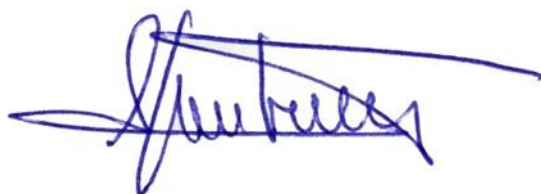
FORMULO

Per tal que sigui substanciat durant el Ple Municipal del 23 de juliol, el següent

Prec:

Instem el govern municipal a informar-nos de:

1. Quin mecanisme es farà servir per reduir el 6.41% actual al 5% i si es denegaran renovacions de llicències o se n'anul·laran algunes de les vigents.
2. Respecte als possibles habitatges que s'ofereixin fora del reglament, quin protocol se seguirà per detectar-los i prohibir-ne l'ús i quines sancions rebran les plataformes que facilitin aquest tipus d'habitatges no reglats?



Gavà, 16 de juliol de 2020

Monserrat Arnau Recasens

Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya

A LA SRA. ALCALDESSA - PRESIDENTA DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ