



Apartat de correus, 24
08850 Gavà
gava@esquerra.cat

ANDREU PÉREZ I LORITE, portaveu del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya – Els Verds – Independents per Gavà a l'Ajuntament de Gavà, amb document d'identitat [REDACTED] i adreça a efectes de notificacions al carrer [REDACTED]

EXPOSO

Que la Secretaria de Medi Ambient i Sostenibilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat ha publicat l'expedient del Pla Director Urbanístic (PDU) d'àmbits d'activitat econòmica del Delta del Llobregat al web de participació i processos de consulta (http://appdmah.gencat.cat/web/cerca/plans_participacio), on demana l'opinió sobre l'abast que ha de tenir l'Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA) d'aquest pla, que en el cas particular que ens ocupa és una Avaluació ambiental estratègica ordinària.

Que el grup que represento està interessat en participar en aquest procés de consulta, formulant una sèrie de consideracions, que s'especifiquen en document annex.

En conseqüència,

SOL·LICITO

Que es tinguin en compte les consideracions formulades sobre l'abast de l'avaluació ambiental estratègica.

Que se'ns consideri persona interessada en el tràmit d'informació pública i consulta posterior a l'elaboració de l'estudi ambiental estratègic, i com a tal se'ns notifiquin les resolucions que hi facin referència.

Gavà, 17 de desembre de 2014

Andreu Pérez i Lorite

Generalitat de Catalunya
Secretaria de Medi Ambient i
Sostenibilitat

Número: 07935/4714/2014
Data: 19/12/2014 10:38:10

Registre d'entrada

SR: SECRETARI DE MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT

ANNEX

CONSIDERACIONS SOBRE L'ABAST DE L'ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC DEL PDU D'ÀMBITS D'ACTIVITAT ECONÒMICA DEL DELTA DEL LLOBREGAT

SOBRE L'ANÀLISI DE LES ALTERNATIVES RAONABLES, TÈCNICAMENT I AMBIENTALMENT VIABLES

L'estudi ambiental estudia diversos escenaris proposats pel mateix avanç de Pla Director. En aquest sentit, s'inclina pel que menys impacte ambiental té ja que és el que menys terrenys proposa classificar, en total 50 hectàrees, als municipis de Sant Boi i Viladecans, totes però incloses al Parc Agrari.

Sense entrar en el fons de si la proposta de classificar aquests espais és o no encertada des del punt de vista mediambiental, cosa que farem més avall, entenem que la classificació de terrenys que ara per ara no estan inclosos dins del sòl classificat representa una disminució efectiva dels espais lliures. A més, el sòl que es vol classificar està inclòs dins de l'àmbit del Pla especial del Parc Agrari, i s'hi manté segons la modificació del Pla Especial que s'està acabant de tramitar. Per tant, si el planificador els hi va incloure en el seu moment, i els hi ha mantingut, malgrat el seu ús efectiu actual, deuen tenir un valor intrínsec lligat a l'activitat agrària que no s'ha pres en consideració.

En tot cas, si es procedeix a la classificació de sòls no classificats, entenem que caldria compensar aquest canvi a través de la desclassificació de sòls fins ara classificats, però que poden tenir valors ambientals o agraris similars o superiors als dels sòls que el PDU es proposa classificar.

En aquest sentit doncs, demanem que l'estudi d'alternatives que ha d'incloure l'estudi ambiental proposi sòls fins ara classificats per tal que siguin desclassificats i puguin incorporar-se bé al sistema d'espais naturals, bé al sòl agrícola del Parc Agrari.

En aquest sentit, al sector Marinada de Gavà hi ha tot un seguit de sòls d'elevat interès ambiental que estan catalogats dins de l'inventari de zones humides de Catalunya, però que tanmateix formen part d'un àmbit classificat –tot i que la qualificació actual és de sòl urbà no delimitat. De fet, el sector de Marinada de Gavà està afectat pel Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner (PDUSC). Tot i que aquest pla no determina l'extinció de l'aprofitament urbanístic d'aquest sector en particular, sí que en limita l'augment, i ofereix fins i tot la possibilitat que aquesta extinció de l'aprofitament urbanístic es pugui portar a terme, bé de forma total, bé de forma parcial.

Així mateix, al sector dels Joncs hi ha un dels vectors principals de connexió d'espais naturals identificats pel Pla Territorial Metropolità de Barcelona (PTMB). Aquest vector abasta la riera dels Canyars, però no hi està limitat. De fet, per ser efectiu en el sentit que determina el Pla Territorial, el corredor ambiental i paisatgístic dels Canyars hauria de tenir una amplada suficient des del punt de vista ecològic, però també des del punt de vista d'unitat paisatgística.

A més, el sector dels Joncs està creuat per un altre torrent –el torrent del Calamot– paral·lel en bona part a la riera dels Canyars, i que també fa una funció de connector entre el sector del Calamot i Caçagats, al nord de la via fèrria, i el Parc Agrari. Aquest torrent, a més de ser una zona humida i per tant protegida *per se*, es complementa amb una altra zona humida: l'estany o zona inundable del Matar, situat entre la riera dels Canyars i el torrent del Calamot.

Aquest conjunt de riera, torrent i espai inundable té un elevat interès ambiental, i hauria de ser considerat també com a possible sòl a ser desclassificat.

Proposem doncs que l'estudi ambiental inclogui l'obligatorietat de compensar la classificació de 50 Ha de sòl actualment no classificat amb la desclassificació d'altres sòls de superfície equivalent, entre els quals es considerin les zones humides de rerepinada existents al sector de la Marinada de Gavà, i els àmbits adjacents a la riera dels Canyars, torrent del Calamot i estany o zona inundable del Matar al sector dels Joncs de Gavà.

L'estudi hauria d'abastar consideracions específiques sobre aquesta desclassificació compensatòria, així com una avaluació ambiental dels valors de les zones esmentades no només des del punt de vista ambiental, sinó també paisatgístic, atès que el PTMB parla de corredors ambientals i paisatgístics.

SOBRE ELS POTENCIALS IMPACTES AMBIENTALS

Entre les zones que el Pla Director proposa classificar, hi ha un sector, el de can Sabadell, que conté al seu interior una zona inundable en època de pluja. A banda de l'impacte que podria comportar la desaparició d'aquesta zona humida, caldria considerar la inconveniència de planificar equipaments en una zona inundable. Creiem que l'abast de l'estudi ambiental hauria d'incloure un estudi específic de la zona humida de can Sabadell, amb una valoració acurada dels pros i contres de la seva classificació.

A més, i específicament pel que fa a connectivitat, l'Ajuntament de Gavà ha encarregat l'estudi «inventari dels espais naturals i els espais connectors d'interès de Gavà», realitzat per l'empresa Minuartia, i que ha estat recentment presentat en públic. Creiem que l'abast de l'estudi ambiental del Pla Director del Delta del Llobregat hauria de tenir en compte, a l'hora de realitzar les anàlisis i avaluacions que li pertoquen, les conclusions i propostes d'aquest estudi.

Finalment, el municipi de Gavà disposa també d'un catàleg i una ordenança reguladora d'arbres i arbredes d'interès, aprovat per l'Ajuntament el passat 26 de setembre de 2013. Alguns dels elements protegits per aquesta normativa formen part dels sectors i àmbits afectats pel Pla Director, fet que s'hauria de tenir en compte a l'estudi ambiental.

SOBRE LES INCIDÈNCIES PREVISIBLES SOBRE ELS PLANS SECTORIALS I TERRITORIALS CONCURRENTS

Donat que l'Ajuntament de Gavà vol requalificar el sector dels Joncs que ara és majoritàriament d'equipaments i passar-lo a àrea d'activitat econòmica, i atès que el PTMB remarca l'efecte connector tant ambiental com paisatgístic de la riera dels Canyars, i en determina la protecció, l'estudi ambiental hauria de contemplar la possibilitat que es prengui en consideració que l'agricultura és actualment una activitat econòmica, que s'està realitzant efectivament i amb èxit en aquest sector dels Joncs, que a més disposa ja de tota la infraestructura de rec, desguàs i accés necessària per a l'activitat agrícola, i que aquesta activitat lliga perfectament amb la funció de connector paisatgístic que el PTMB atorga a aquest sector.

De fet, als terrenys de titularitat pública (INCASÒL) del sector dels Joncs s'hi està desenvolupant una notable activitat agrícola basada en el conreu de productes ecològics i de proximitat, que ha comportat unes inversions destacables molt recents per part d'emprenedors locals, i que està tenint un èxit remarcable.

Per tant, l'estudi ambiental hauria de considerar, com a fórmula per fer compatible l'activitat econòmica que pretén el PDU amb la funció de connexió paisatgística i ambiental del sector dels Joncs determinada pel PTMB, la possibilitat de limitar els usos econòmics en aquest sector als agrícoles d'elevat valor afegit, que són els que actualment hi tenen lloc. Proposem que l'estudi ambiental inclogui aquesta opció i l'avaluï.

D'altra banda, d'acord amb l'acord de govern de 6 de novembre de 2007, que no tenim notícia que hagi estat revocat, el govern de la Generalitat va acordar iniciar els tràmits per redactar i aprovar el Pla Territorial de Connectivitat Ecològica de Catalunya, les directrius del qual hauran de ser respectades en les futures planificacions urbanístiques al territori català.

Encara que aquest Pla territorial no hagi estat redactat, sí que se n'han fet multitud d'estudis i treballs previs, que haurien de tenir-se en compte a l'hora de plantejar les classificacions proposades pel Pla Director del Delta del Llobregat.